



Obec Strekov

**Obecný úrad v Strekove
dňa 13.05.2021**

Z á p i s n i c a

z 26. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v S t r e k o v e, konaného dňa 13. mája 2021 o 18.00 hodine vo veľkej sále Obecného úradu v Strekove s nasledovným programom:

1. Otvorenie zasadnutia – schválenie programu
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Kontrola uznesení OZ č. 299-314/25032021
5. VZN č. 1/2021 o vyhlásení záväzných častí spoločného územného plánu obcí Bešeňov, Branovo, Dubník, Gbelce, Jasová, Nová Vieska, Rúbaň, Strekov, Svätý Peter, Svodín, Šarkan – zmeny a doplnky č.1/2021 SÚPN-O strekov
6. Plnenie rozpočtu za marec 2021
7. Návrh upraveného rozpočtu obce v mesiaci máj 2021
8. Predaj a prenájom majetku obce
9. Deň obce Strekov – 10. júla 2021
10. Rôzne
11. Návrh na uznesenie
12. Ukončenie

UZNESENIE OZ č. 315 – 337/13052021

Z á p i s n i c a

z 26. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Strekove, konaného dňa 13. mája 2021

o 18.00 hodine vo veľkej sále Obecného úradu v Strekove

Prítomní poslanci: František Vida, Judit Sütő, Zoltán Izsák, Tomáš Kasnyik, Ing. Karol Kovács, Zoltán Kasnyik, József Kovács, Ján Kasnyik, Erika Szendiová

Neprítomní poslanci: 0

Ostatní prítomní: Ján Téglás - starosta obce, Mária Bujnová – ekonómka, Terézia Skalová – hlavná kontrolórka, Ing. Nikoleta Benková, Mgr. Katarína Kecskéssová – zapisovateľka

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol Ján Téglás – starosta obce. Privítal všetkých prítomných. Konštatoval, že z 9 pozvaných poslancov je prítomných 9 poslancov, takže zasadnutie obecného zastupiteľstva je uznášaniaschopné.

1. Predsedajúci – starosta obce predložil návrh programu:

1. Otvorenie zasadnutia – schválenie programu
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Kontrola uznesení OZ č. 299-314/25032021
5. VZN č. 1/2021 o vyhlásení záväzných častí spoločného územného plánu obcí Bešeňov, Branovo, Dubník, Gbelce, Jasová, Nová Vieska, Rúbaň, Strekov, Svätý Peter, Svodín, Šarkan – zmeny a doplnky č.1/2021 SÚPN-O strekov
6. Plnenie rozpočtu za marec 2021
7. Návrh upraveného rozpočtu obce v mesiaci máj 2021
8. Predaj a prenájom majetku obce
9. Deň obce Strekov – 10. júla 2021
10. Rôzne
11. Návrh na uznesenie
12. Ukončenie

Hlasovanie č. 1

Počet poslancov OZ: 9

Prítomní: 9 – František Vida, Judit Sütő, Zoltán Izsák, Tomáš Kasnyik, Ing. Karol Kovács, Zoltán Kasnyik, József Kovács, Ján Kasnyik, Erika Szendiová

Neprítomní: 0

za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

2. Obecné zastupiteľstvo v Strekove zvolil za overovateľov zápisnice:

Tomáš Kasnyík , Zoltán Kasnyík

Hlasovanie č. 2

Počet poslancov OZ: 9

Prítomní: 9 za: 0 proti: 0 zdržal sa: 0

3. Na vypracovanie uznesenia zo zasadnutia obecného zastupiteľstva odporúča komisiu v nasledovnom zložení:

József Kovács, Ing. Karol Kovács

Hlasovanie č. 3

Počet poslancov OZ: 9

Prítomní: 9 za: 0 proti: 0 zdržal sa: 0

4. Kontrola uznesení OZ č. 299-314/25032021

Terézia Skalová – hlavná kontrolórka obce predniesla kontrolu uznesení z 25. zasadnutia OZ, čo poslanci zobrali na vedomie

Obecné zastupiteľstvo v Strekove

berie na vedomie

plnenie uznesení OZ č. 299-314/25032021

Hlasovanie č. 4

Počet poslancov OZ: 9

Prítomní: 9 za: 0 proti: 0 zdržal sa: 0

5. Návrh SÚPN O Bešeňov, Branovo, Dubník, Gbelce, Jasová, Nová Vieska, Rúbaň, Strekov, Svätý Peter, Svodín, Šarkan – zmeny a doplnky č.1/2020 SÚPN-O Strekov

Starosta obce informoval poslancov o pripravenom návrhu zmien a doplnkov k SÚPN O Bešeňov, Branovo, Dubník, Gbelce, Jasová, Nová Vieska, Rúbaň, Strekov, Svätý Peter, Svodín, Šarkan - Zmeny a doplnky číslo 1/2020 SÚPN-O Strekov ako aj o vyhodnotení stanovísk a pripomienok z prerokovania návrhu Územného plánu obce Strekov

Obecné zastupiteľstvo v Strekove

schvaľuje

SÚPN O Bešeňov, Branovo, Dubník, Gbelce, Jasová, Nová Vieska, Rúbaň, Strekov, Svätý Peter, Svodín, Šarkan - Zmeny a doplnky číslo 1/2020 SÚPN-O Strekov

Hlasovanie č. 5

Počet poslancov OZ: 9

Prítomní: 9 za: 0 proti: 0 zdržal sa: 0

6. Návrh VZN č. 1/2021 o vyhlásení záväzných častí spoločného územného plánu obcí Bešeňov, Branovo, Dubník, Gbelce, Jasová, Nová Vieska, Rúbaň, Strekov, Svätý Peter, Svodín, Šarkan – zmeny a doplnky č.1/2020 SÚPN O strekov

Ján Téglás – starosta obce predložil návrh VZN č. 1/2021 o vyhlásení záväzných častí spoločného územného plánu obcí Bešeňov, Branovo, Dubník, Gbelce, Jasová, Nová Vieska, Rúbaň, Strekov, Svätý Peter, Svodín, Šarkan – zmeny a doplnky č. 1/2020 SÚPN-O Strekov a podal potrebné informácie poslancom obce Strekov

Obecné zastupiteľstvo v Strekove

schvaľuje

VZN č. 1/2021, ktorým sa vyhlasujú záväzné časti Spoločného územného plánu obcí Bešeňov, Branovo, Dubník, Gbelce, Jasová, Nová Vieska, Rúbaň, Strekov, Svätý Peter, Svodín, Šarkan – Zmeny a doplnky č.1/2020 SÚPN O Strekov

Hlasovanie č. 6

Počet poslancov OZ: 9

za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

7. Plnenie rozpočtu za mesiac marec 2021

Mária Bujnová – účtovníčka obecného úradu informovala prítomných poslancov o plnení rozpočtu za mesiac marec.

Obecné zastupiteľstvo v Strekove

schvaľuje

plnenie rozpočtu za mesiac marec 2021

- príjmy: 440.112,78 EUR
- výdavky: 277.197,17 EUR

Hlasovanie č. 7

Počet poslancov OZ: 9

za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

8. Návrh upraveného rozpočtu obce za mesiac máj 2021

Mária Bujnová – účtovníčka obecného úradu informovala prítomných poslancov o upravenom rozpočte za mesiac máj, vysvetlila dôvody úpravy jednotlivých položiek rozpočtu tak v príjmovej ako vo výdavkovej časti.

Obecné zastupiteľstvo v Strekove

schvaľuje

upravený rozpočet obce za mesiac máj 2021

- príjmy: 1.567.564,75 EUR
- výdavky: 1.542.273,56 EUR

Hlasovanie č. 8

Počet poslancov OZ: 9

za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

9. Predaj majetku obce – Mgr. Miroslav Hráček, bytom Hlavná ulica 941/86, 941 37 Strekov

Žiadosť – Mgr. Miroslav Hráček, bytom Hlavná ulica 941/86, 941 37 Strekov žiada o odkúpenie nehnuteľnosti v kat. území obce Strekov parcela číslo 3302/1 vo výmere 67 m² ktorá je vo vlastníctve Obce Strekov. Starosta obce informoval poslancov o presnom mieste uvedenej nehnuteľnosti, ktoré sa nachádza v lokalite vinohrady. Poslanci prejednávali žiadosť, vyjadrovali svoj pohľad na možný odpredaj pozemku.

Obecné zastupiteľstvo v Strekove

schvaľuje

zámer predaja majetku obce – o výmere 67 m² pozemok (záhrada) parcela registra C číslo 3302/1, na LV č. 1 patriaci Obci Strekov, ktorú plánuje obec po schválení OZ v Strekove odpredať pre kupujúceho – **Mgr. Miroslav Hráček, bytom Hlavná ulica 941/86, 941 37 Strekov**, v zmysle zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a to uplatnením § 9a odsek (8) písmeno e). Ide o prípad hodný osobitného zreteľa.

Zdôvodnenie: Dôvodom osobitného zreteľa je aj skutočnosť, že žiadaný pozemok je bezprostredne priľahlý k pozemku vo vlastníctve žiadateľa - parcela č. 2258/3 na LV č.4230.

Hlasovanie č. 9

Počet poslancov OZ: 9

za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

10. Predaj majetku obce – Jozef Kovács a manž. Katarína Kováčsová, rod. Hajnalová, bytom Rúbaňská cesta 108/7, 941 37 Strekov (bezpodielové spoluvlastníctvo)

Žiadosť – Jozef Kovács a manž. Katarína Kováčsová, rod. Hajnalová, bytom Rúbaňská cesta 108/7, 941 37 Strekov žiada o odkúpenie nehnuteľnosti v kat. území obce Strekov parcela číslo 244/1 (časť t.j. 18 m²) ktorá je vo vlastníctve Obce Strekov. Starosta obce informoval poslancov, že sa jedná o časť, ktorá je bezprostredne priľahlá k pozemku vo vlastníctve žiadateľov. Zámer odpredaja majetku obce bol schválený OZ uznesením č. č. 307/25032021 a zverejnený na úradnej tabuli obce, dátum vyvesenia: 26.03.2021, zvesený dňa: 12.05.2021.

Obecné zastupiteľstvo v Strekove

schvaľuje

odpredaj majetku obce – o výmere 18 m² pozemok (zastavaná plocha a nádvorie), podľa GP č. 88/2020 zo dňa 16.12.2020, parcela registra C číslo 244/1 (časť) na LV č. 1 patriaci Obci Strekov, ktorú obec odpredá pre kupujúcich – **Jozef Kovács, OP č.: EX910180 a manž. Katarína Kováčsová, rod. Hajnalová, OP č.: HV399290, bytom Rúbaňská cesta 108/7, 941 37 Strekov (bezpodielové spoluvlastníctvo)**, v zmysle zákona o majetku obcí č. 138/1991

Zb. v znení neskorších predpisov a to uplatnením § 9a odsek (8) písmeno e). Ide o prípad hodný osobitného zreteľa.

za kúpnu cenu 4,00 EUR/m².

- 18 m² x 4,00 EUR/m² = 72,00 EUR spolu

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku bola stanovená za cenu obvyklú v obci Strekov.

Zámer odpredaja majetku obce bol zverejnený na úradnej tabuli obce, dátum vyvesenia: 26.03.2021, zvesený dňa: 12.05.2021.

Náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva do KN a vyhotovenie kúpnej zmluvy hradí kupujúci.

1. p o v e r u j e

obecný úrad, aby zabezpečil predaj tohto majetku obce po stránke organizačnej, ekonomickej a právnej a zároveň zverejnil kúpnu zmluvu na webovej stránke obce.

Hlasovanie č. 10

Počet poslancov OZ: 9

za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

11. Predaj majetku obce – Attila Czuczor, bytom Ciglédská ulica 953/24, 941 37 Strekov

Žiadosť – Attila Czuczor, bytom Ciglédská ulica 953/24, 941 37 Strekov žiada o odkúpenie nehnuteľnosti v kat. území obce Strekov parcela číslo 319/4 vo výmere 314 m² ktorá je vo vlastníctve Obce Strekov. Starosta obce informoval poslancov, že sa jedná o časť, ktorá je bezprostredne priľahlá k pozemku vo vlastníctve žiadateľov. Poslanci vyjadrovali svoj pohľad na možný odpredaj. Zámer odpredaja majetku obce bol schválený OZ uznesením č. 308/25032021 a zverejnený na úradnej tabuli obce, dátum vyvesenia: 26.03.2021, zvesený dňa: 12.05.2021.

Obecné zastupiteľstvo v Strekove

schvaľuje

odpredaj majetku obce – o výmere 314 m² pozemok (záhrada) parcela registra C číslo 319/4 na LV č. 1 patriaci Obci Strekov, ktorú obec po schválení OZ v Strekove odpredá pre kupujúceho – Attila Czuczor, bytom Ciglédská ulica 953/24, 941 37 Strekov, OP č.: HN627232 v zmysle zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a to uplatnením § 9a odsek (8) písmeno e). Ide o prípad hodný osobitného zreteľa.

za kúpnu cenu 4,00 EUR/m².

$$- 314 \text{ m}^2 \times 4,00 \text{ EUR/m}^2 = 1.256,00 \text{ EUR spolu}$$

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku bola stanovená za cenu obvyklú v obci Strekov.

Zámer odpredaja majetku obce bol zverejnený na úradnej tabuli obce, dátum vyvesenia: 26.03.2021, zvesený dňa: 12.05.2021.

Náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva do KN a vyhotovenie kúpnej zmluvy hradí kupujúci.

1. p o v e r u j e

obecný úrad, aby zabezpečil predaj tohto majetku obce po stránke organizačnej, ekonomickej a právnej a zároveň zverejnil kúpnu zmluvu na webovej stránke obce.

Hlasovanie č. 11

Počet poslancov OZ: 9

za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

12. Žiadosť o odkúpenie pozemku - Attila Szekeres, bytom Úzka ulica 466/11, 941 37 Strekov

Žiadosť – Attila Szekeres, bytom Úzka ulica 466/11, 941 37 Strekov žiada o odkúpenie nehnuteľnosti v kat. území obce Strekov parcela číslo 790/1 vo výmere 294 m² ktorá je vo vlastníctve Obce Strekov. Starosta obce informoval poslancov , že sa jedná o časť, ktorá je bezprostredne priľahlá k pozemku vo vlastníctve žiadateľov. Poslanci vyjadrovali svoj pohľad na možný odpredaj.

Obecné zastupiteľstvo v Strekove

schvaľuje

zámer predaja majetku obce – o výmere 294 m² pozemok (záhrada) parcela registra E číslo 790/1, na Novej cintorínskej ulici – orientačné číslo 20, na LV č. 3755 patriaci Obci Strekov, ktorú plánuje obec po schválení OZ v Strekove odpredať pre kupujúceho – **Attila Szekeres, bytom Úzka ulica 466/11, 941 37 Strekov, v zmysle zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a to uplatnením § 9a odsek (8) písmeno e). Ide o prípad hodný osobitného zreteľa.**

Zdôvodnenie: Dôvodom osobitného zreteľa je aj skutočnosť, že žiadaný pozemok je bezprostredne priľahlý k pozemku vo vlastníctve žiadateľa - parcela č. 790/16 na LV č. 1492. Obec tento pozemok nevyužíva a nemá k nemu ani prístup.

Hlasovanie č. 12

Počet poslancov OZ: 9

za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

13. Žiadosť o odkúpenie pozemku - Tomáš Štégmár a Annamária Štégmár, bytom Brezová ulica 1005/15, 941 37 Strekov

Žiadosť – Tomáš Štégmár a Annamária Štégmár, bytom Brezová ulica 1005/15, 941 37 Strekov žiadajú o odkúpenie nehnuteľnosti v kat. území obce Strekov parcela číslo 789/1 vo výmere 124 m² ktorá je vo vlastníctve Obce Strekov. Starosta obce informoval poslancov , že sa jedná o časť, ktorá je bezprostredne priľahlá k pozemku vo vlastníctve žiadateľov. Poslanci vyjadrovali svoj pohľad na možný odpredaj.

Obecné zastupiteľstvo v Strekove

schvaľuje

zámer predaja majetku obce – o výmere 124 m² pozemok (záhrada) parcela registra E číslo 789/1, na Novej cintorínskej ulici – orientačné číslo 26, na LV č. 1 patriaci Obci Strekov, ktorú plánuje obec po schválení OZ v Strekove odpredať pre kupujúceho – **Tomáš Štégmár a Annamária Štégmár, bytom Brezová ulica 1005/15, 941 37 Strekov, v zmysle zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a to uplatnením § 9a odsek (8) písmeno e). Ide o prípad hodný osobitného zreteľa.**

Zdôvodnenie: Dôvodom osobitného zreteľa je aj skutočnosť, že žiadaný pozemok je bezprostredne priľahlý k pozemku vo vlastníctve žiadateľov - parcela č. 790/23 na LV č. 448. Obec tento pozemok nevyužíva.

Hlasovanie č. 13

Počet poslancov OZ: 9

za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

14. Žiadosť o odkúpenie pozemku - Imrich Skala a Terézia Skalová , bytom Nová cintorínska ulica č. 592/16, 941 37 Strekov

Žiadosť – Imrich Skala a Terézia Skalová , bytom Nová cintorínska ulica č. 592/16, 941 37 Strekov žiadajú o odkúpenie nehnuteľnosti v kat. území obce Strekov parcela číslo 790/1 vo výmere 295 m² ktorá je vo vlastníctve Obce Strekov. Starosta obce informoval poslancov , že sa jedná o časť, ktorá je bezprostredne priľahlá k pozemku vo vlastníctve žiadateľov. Poslanci vyjadrovali svoj pohľad na možný odpredaj.

Obecné zastupiteľstvo v Strekove

schvaľuje

zámer predaja majetku obce – o výmere 295 m² pozemok (záhrada) parcela registra E číslo 790/1, na Novej cintorínskej ulici – orientačné číslo 16, na LV č. 3755 patriaci Obci Strekov, ktorú plánuje obec po schválení OZ v Strekove odpredať pre kupujúceho – **Imrich Skala a Terézia Skalová , bytom Nová cintorínska ulica č. 592/16, 941 37 Strekov**, v zmysle zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a to uplatnením § 9a odsek (8) písmeno e). Ide o prípad hodný osobitného zreteľa.

Zdôvodnenie: Dôvodom osobitného zreteľa je aj skutočnosť, že žiadaný pozemok je bezprostredne priľahlý k pozemku vo vlastníctve žiadateľov - parcela č. 790/13 na LV č. 731. Obec tento pozemok nevyužíva a nemá k nemu ani prístup.

Hlasovanie č. 14

Počet poslancov OZ: 9

za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

15. Žiadosť o odkúpenie pozemku - Karol Petráš a Valéria Petrášová, bytom Brezová ulica 1004/13, 941 37 Strekov

Žiadosť – Karol Petráš a Valéria Petrášová, bytom Brezová ulica 1004/13, 941 37 Strekov žiadajú o odkúpenie nehnuteľnosti v kat. území obce Strekov parcela číslo 790/1 vo výmere 286 m² ktorá je vo vlastníctve Obce Strekov. Starosta obce informoval poslancov , že sa jedná o časť, ktorá je bezprostredne priľahlá k pozemku vo vlastníctve žiadateľov. Poslanci vyjadrovali svoj pohľad na možný odpredaj.

Obecné zastupiteľstvo v Strekove

schvaľuje

zámer predaja majetku obce – o výmere 286 m² pozemok (záhrada) parcela registra E číslo 790/1, na Novej cintorínskej ulici – orientačné číslo 14, na LV č. 3755 patriaci Obci Strekov, ktorú plánuje obec po schválení OZ v Strekove odpredať pre kupujúceho – **Karol Petráš a Valéria Petrášová, bytom Brezová ulica 1004/13, 941 37 Strekov**, v zmysle zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a to uplatnením § 9a odsek (8) písmeno e). Ide o prípad hodný osobitného zreteľa.

Zdôvodnenie: Dôvodom osobitného zreteľa je aj skutočnosť, že žiadaný pozemok je bezprostredne priľahlý k pozemku vo vlastníctve žiadateľov - parcela č. 790/10 a 790/11 na LV č. 1335. Obec tento pozemok nevyužíva a nemá k nemu ani prístup.

Hlasovanie č. 15

Počet poslancov OZ: 9

za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

16. Žiadosť o odkúpenie pozemku - Mgr. Rozália Hóka, bytom Brezová ulica 1005/15, 941 37 Strekov

Žiadosť – Mgr. Rozália Hóka, bytom Brezová ulica 1005/15, 941 37 Strekov žiada o odkúpenie nehnuteľnosti v kat. území obce Strekov parcela číslo 790/1 vo výmere 237 m² ktorá je vo vlastníctve Obce Strekov. Starosta obce informoval poslancov, že sa jedná o časť, ktorá je bezprostredne priľahlá k pozemku vo vlastníctve žiadateľov. Poslanci vyjadrovali svoj pohľad na možný odpredaj.

Obecné zastupiteľstvo v Strekove

schvaľuje

zámer predaja majetku obce – o výmere 237 m² pozemok (záhrada) parcela registra E číslo 790/1, na Novej cintorínskej ulici – orientačné číslo 12, na LV č. 3755 patriaci Obci Strekov, ktorú plánuje obec po schválení OZ v Strekove odpredať pre kupujúceho – **Mgr. Rozália Hóka, bytom Brezová ulica 1005/15, 941 37 Strekov,** v zmysle zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a to uplatnením § 9a odsek (8) písmeno e). Ide o prípad hodný osobitného zreteľa.

Zdôvodnenie: Dôvodom osobitného zreteľa je aj skutočnosť, že žiadaný pozemok je bezprostredne priľahlý k pozemku vo vlastníctve žiadateľa - parcela č. 680/1 a 680/2 na LV č. 2811. Obec tento pozemok nevyužíva a nemá k nemu ani prístup.

Hlasovanie č. 16

Počet poslancov OZ: 9

za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

17. Žiadosť o odkúpenie pozemku - Tomáš Popellár, bytom, Nová cintorínska ulica 599/4, 941 37 Strekov

Žiadosť – Tomáš Popellár, bytom, Nová cintorínska ulica 599/4, 941 37 Strekov žiada o odkúpenie nehnuteľnosti v kat. území obce Strekov parcela číslo 790/1 vo výmere 348 m² ktorá je vo vlastníctve Obce Strekov. Starosta obce informoval poslancov, že sa jedná o časť, ktorá je bezprostredne priľahlá k pozemku vo vlastníctve žiadateľov. Poslanci vyjadrovali svoj pohľad na možný odpredaj.

Obecné zastupiteľstvo v Strekove

schvaľuje

zámer predaja majetku obce – o výmere 348 m² pozemok (záhrada) parcela registra E číslo 790/1, na Novej cintorínskej ulici – orientačné číslo 4, na LV č. 3755 patriaci Obci Strekov, ktorú plánuje obec po schválení OZ v Strekove odpredať pre kupujúceho – **Tomáš Popellár, bytom, Nová cintorínska ulica 599/4, 941 37 Strekov**, v zmysle zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a to uplatnením § 9a odsek (8) písmeno e). Ide o prípad hodný osobitného zreteľa.

Zdôvodnenie: Dôvodom osobitného zreteľa je aj skutočnosť, že žiadaný pozemok je bezprostredne priľahlý k pozemku vo vlastníctve žiadateľa - parcela č. 685/1, 685/2, 685/3, 685/4 a 790/2 na LV č. 1052. Obec tento pozemok nevyužíva a nemá k nemu ani prístup.

Hlasovanie č. 17

Počet poslancov OZ: 9

za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

18. Žiadosť o odkúpenie pozemku - František Vida , bytom Nová cintorínska ulica č. 595/10, 941 37 Strekov

Žiadosť – František Vida , bytom Nová cintorínska ulica č. 595/10, 941 37 Strekov žiada o odkúpenie nehnuteľnosti v kat. území obce Strekov parcela číslo 790/1 vo výmere 154 m² ktorá je vo vlastníctve Obce Strekov. Starosta obce informoval poslancov , že sa jedná o časť, ktorá je bezprostredne priľahlá k pozemku vo vlastníctve žiadateľov. Poslanci vyjadrovali svoj pohľad na možný odpredaj.

Obecné zastupiteľstvo v Strekove

schvaľuje

zámer predaja majetku obce – o výmere 154 m² pozemok (záhrada) parcela registra E číslo 790/1, na Novej cintorínskej ulici – orientačné číslo 10, na LV č. 3755 patriaci Obci Strekov, ktorú plánuje obec po schválení OZ v Strekove odpredať pre kupujúceho – **František Vida , bytom Nová cintorínska ulica č. 595/10, 941 37 Strekov**, v zmysle zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a to uplatnením § 9a odsek (8) písmeno e). Ide o prípad hodný osobitného zreteľa.

Zdôvodnenie: Dôvodom osobitného zreteľa je aj skutočnosť, že žiadaný pozemok je bezprostredne priľahlý k pozemku vo vlastníctve žiadateľov - parcela č. 681 na LV č. 1490. Obec tento pozemok nevyužíva a nemá k nemu ani prístup.

Hlasovanie č. 18

Počet poslancov OZ: 9

za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

19. Vyhodnotenie výsledkov verejnej obchodnej súťaže (ďalej len VOS) na predaj nehnuteľného majetku obce Strekov

Ján Téglás – starosta obce informoval prítomných, že na základe vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže v zmysle § 9a ods. 1 písm. a) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s použitím § 281 a nas. Obchodného zákonníka na podávanie najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľného majetku obce boli podané dve žiadosti, s ktorými sa zaoberala 5 členná komisia na Vyhodnotenie návrhov súťaže z členov obecného zastupiteľstva, a z členov z komisie pre rozvoj, investície a životného prostredia schválená OZ Uznesením č. 306/25032021. Komisia vyhodnotila podané návrhy a určila výhercu obchodnej verejnej súťaže.

Obecné zastupiteľstvo v Strekove

schvaľuje

zápisnicu zo dňa 28.4.2021 zo zasadnutia komisie z otvorenia obálok s ponukami a vyhodnotenie výsledkov verejnej obchodnej súťaže (ďalej len VOS) na predaj nehnuteľného majetku obce Strekov:

- nehnuteľná vec: **pozemok**, nachádzajúci sa na území obce **Strekov**, zapísaný na **LV č. 1** kat. územia Strekov (Nová ulica) ako **parcela číslo 792/19 o výmere 1.001,00 m²**,
- popis nehnuteľností – **ostatná plocha**

Na základe zápisnice prihlášku do výberového konania zaslali dvaja uchádzači, ktorí splnili podmienky VOS. Vyššiu ponuku dal uchádzač:

Bc. Matúš Berta, Ružová ulica 1017/9, 941 37 Strekov

Hlasovanie č. 19

Počet poslancov OZ: 9

za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

20. Žiadosť o odkúpenie pozemku - Alexander Húška, bytom Rúbaňská cesta 148/8, 941 37 Strekov

Žiadosť – Alexander Húška, bytom Rúbaňská cesta 148/8, 941 37 Strekov žiada o odkúpenie nehnuteľnosti v kat. území obce Strekov parcela číslo 775/3 vo výmere 393 m² ktorá je vo vlastníctve Obce Strekov. Starosta obce informoval poslancov, že sa jedná o časť, ktorú užíva od 1.7.2016 žiadateľ na základe nájomnej zmluvy uzatvorenej s Obcou Strekov. Poslanci vyjadrovali svoj pohľad na možný odpredaj pozemku.

Obecné zastupiteľstvo v Strekove

schvaľuje

zámer predaja majetku obce – o výmere 393 m² pozemok (záhrada) parcela registra C číslo 775/3, na Rúbaňskej ceste, LV č. 1 patriaci Obci Strekov, ktorú plánuje obec po schválení OZ v Strekove odpredať pre kupujúceho – **Alexander Húška, bytom Rúbaňská cesta 148/8, 941 37 Strekov**, v zmysle zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a to uplatnením § 9a odsek (8) písmeno e). Ide o prípad hodný osobitného zreteľa.

Zdôvodnenie: Dôvodom osobitného zreteľa je aj skutočnosť, že na žiadaný pozemok je medzi žiadateľom a vlastníkom uzatvorená nájomná zmluva od 1.7.2016. Obec tento pozemok nevyužíva.

Hlasovanie č. 20

Počet poslancov OZ: 9

za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

21. Predaj majetku obce - BA – VE trans, s.r.o., IČO: 46 849 424, so sídlom 1164, 941 37 Strekov

Žiadosť – BA – VE trans, s.r.o., IČO: 46 849 424, so sídlom 1164, 941 37 Strekov žiada o odkúpenie nehnuteľnosti v kat. území obce Strekov parcela číslo 4146/1 o výmere cca 50 m² ktorá je vo vlastníctve Obce Strekov. Starosta obce informoval poslancov o lokalite, kde sa predmetný pozemok nachádza. Žiadaný pozemok je bezprostredne príľahlý k pozemku vo vlastníctve žiadateľa. Starosta upozornil poslancov OZ, že žiadateľ do termínu zasadaniu OZ nepredložil autorizačne a úradne overený geometrický plán k výtýčeniu hranice pozemku

Obecné zastupiteľstvo v Strekove

odročí

odpredaja majetku obce – o výmere cca. 50 m² pozemok parcela registra „C“ číslo 4146/1 na LV č. 1 patriaci Obci Strekov, ktorú plánuje obec po schválení OZ v Strekove odpredať pre kupujúceho – **BA – VE trans, s.r.o., IČO: 46 849 424, so sídlom 1164, 941 37 Strekov**, v zmysle zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a to uplatnením § 9a odsek (8) písmeno e).

Zdôvodnenie: Ako dôvod odročenia uvádza OZ chýbajúci autorizačne a úradne overený geometrický plán k vytýčeniu hranice pozemku.

Hlasovanie č. 21

Počet poslancov OZ: 9

za: 8 proti: 0 zdržal sa: František Vida

22. Žiadosť o sociálnu výpomoc pri zavedení obecného vodovodu - žiadateľ Štefan Šárközi, Hlavná ulica 404, 941 37 Strekov

Žiadosť – Štefan Šárközi, Hlavná ulica 404, 941 37 Strekov žiada o sociálnu výpomoc pri zavedení obecného vodovodu do rodinného domu. Podanou žiadosťou sa zaoberala Sociálna komisia, ktorá sa podrobne vyjadrovala k podanej žiadosti, k prílohám podľa schválených Zásad poskytovania jednorazovej dávky v hmotnej núdzi z rozpočtu obce Strekov. Poslanci vyjadrovali svoj názor, zaoberali sa so sociálnou situáciou obyvateľov na uvedenej adrese.

Obecné zastupiteľstvo v Strekove

zamieta

poskytnutie sociálnej výpomoci žiadateľovi : Štefan Šárközi, Hlavná ulica 404, 941 37 Strekov pri zavedení obecného vodovodu na základe odporúčania komisie sociálnej a zdravotnej zo dňa 13.05.2021.

Zdôvodnenie: K žiadosti bolo potrebné zo strany žiadateľa priložiť aj prílohy podľa schválených Zásad poskytovania jednorazovej dávky v hmotnej núdzi z rozpočtu obce Strekov, ktoré do zasadania OZ neboli doručené.

Hlasovanie č. 22

Počet poslancov OZ: 9

za: 6 proti: 1- Kasnyik Ján zdržal sa: 2- Tomáš Kasnyik, Zoltán Izsák

23. Majetkové pomery starostu

Člen komisie na ochranu verejného záujmu Zoltán Kasnyík informoval prítomných poslancov o výsledku zasadania komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov zo dňa 13.05.2021. Podľa predloženej zápisnice majetkové priznanie starostu obce bolo predložené v zákonnej lehote podľa zákona č. 357/2004 čl. 2 písm. o a bolo v súlade so zákonom.

Obecné zastupiteľstvo v Strekove

berie na vedomie

správu komisie na ochranu verejného záujmu pri OZ o majetkových pomeroch starostu obce Strekov za rok 2020

Hlasovanie č. 23

Počet poslancov OZ: 9

za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

V rôznom:

- Starosta obce informoval prítomných poslancov o žiadostiach z minulých zasadnutí, ktoré sú v štádiu riešenia.
- Referoval ďalej o priaznivej situácii ohľadne šírenia vírusu Covid-19 a celoplošného testovania, ktoré bolo pozastavené nariadením ÚVZ.
- V ďalšom bode informoval poslancov o prebiehajúcich rokovaniach ohľadne zmluvy o nakladaní s komunálnym odpadom. Oproti plánovaným zmenám ohľadne množstevného zberu odpadu sa bude takýto zber realizovať až v II. polroku 2021.
- 01.07.2021 plánuje obec zvolať verejné stretnutie obyvateľov obce k téme nakladania s odpadom.
- Starosta obce ďalej poznamenal, že prebieha na Slovensku asistované sčítanie obyvateľstva do 13.6.2021. Podal informácie o spôsobe a stave sčítania obyvateľstva v našej obci, ktoré prebieha elektronickou formou za pomoci sčítacích asistentov.
- Ako uviedol, obec plánuje organizovať Deň obce Strekov dňa 10. júla 2021, s dodržaním platných opatrení, a prípravy na toto podujatie sú už rozbehnuté. Nakoľko cezhraničné stretnutie obcí nebude možné, našu obec navštívia len poslanci jednotlivých obcí „Kürt“, na podpísanie zmluvy o spoluprácu na ďalšie roky.
- Plánuje sa výberové konanie na voľné pracovné miesto učiteľa v materskej škole v Strekove, z tohto dôvodu ako členov výberového konania určil poslancov Zoltána Kasnyíka a Ing. Karola Kovácsa.
- Prebehla dobrovoľná brigáda v Cigléde, kedy sa umiestnili nové obrazy do zastávok. Vyjadril poďakovanie občanom, ktorí sa brigády zúčastnili.

- Obec prispeje organizáciám podľa požiadaviek na ich činnosť ako v minulosti prihliadajúc na časový harmonogram a činnosť.
- Informoval, že v našej obci sa umiestnia ďalšie dve lampy verejného osvetlenia na miesta, ktoré sú problematické.
- Venoval sa ja téme ČOV, kde stále prebiehajú rokovania, z ktorých vyplýva, že 85% domácností by sa malo pripojiť na ČOV.
- Kompostéry na biologický odpad boli odovzdané do všetkých domácností v našej obci.
- Ďalej informoval o podaných a schválených projektoch pre obec.
- Ako uviedol, futbalový tábor s obcou Gyermely v Maďarsku prebehne netradične, vzhľadom na aktuálnu epidemiologickú situáciu. V 25. týždni sa začne stretnutie futbalistov a realizovanie rôznych programov pre deti-futbalistov tak z našej obce ako aj pre deti z Maďarského Gyermelyu.

Nakoľko program zasadnutia obecného zastupiteľstva bol vyčerpaný, predsedajúci – starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

D. a . h

Starosta obce:

Overovatelia:

Zástupca starostu:

Tomáš Kasnyík

Zoltán Kasnyík

Zapísal: