



Obec Strekov

**Obecný úrad v Strekove
dňa 24.08.2021**

Z á p i s n i c a

z 28. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v S t r e k o v e, konaného dňa 24. augusta 2021 o 18.30 hodine v zasadacej miestnosti Obecného úradu v Strekove s nasledovným programom:

1. Otvorenie zasadnutia – schválenie programu
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Kontrola uznesení OZ č. 338-363/29062021
5. Plnenie rozpočtu obce za mesiac jún 2021
6. Návrh upraveného rozpočtu obce za mesiac august 2021
7. Predaj a prenájom majetku obce Strekov
8. Dohoda o partnerstve a vzájomnej spolupráci s obcou Szepetnek, Maďarská republika
9. Rôzne
10. Návrh na uznesenie
11. Ukončenie

UZNESENIE OZ č. 364 – 379/24082021

Z á p i s n i c a

z 28. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Strekove, konaného dňa 24. augusta 2021 o 18.30 hodine v zasadacej miestnosti Obecného úradu v Strekove

Prítomní poslanci: František Vida, Judit Sütő, Zoltán Izsák, Tomáš Kasnyik, Ing. Karol Kovács, Zoltán Kasnyik, József Kovács, Ján Kasnyik, Erika Szendiová

Neprítomní poslanci: 0

Ostatní prítomní: Ján Téglás - starosta obce, Mária Bujnová – ekonómka,
Ing. Nikoleta Benková, Mgr. Katarína Kecskéssová – zapisovateľka

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol Ján Téglás – starosta obce. Privítal všetkých prítomných. Skonštatoval, že z 9 pozvaných poslancov sú prítomní všetci poslanci, takže zasadnutie obecného zastupiteľstva je uznášaniaschopné.

1. Predsedajúci – starosta obce predložil návrh programu:

1. Otvorenie zasadnutia – schválenie programu
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Kontrola uznesení OZ č. 338-363/29062021
5. Plnenie rozpočtu obce za mesiac jún 2021
6. Návrh upraveného rozpočtu obce za mesiac august 2021
7. Predaj a prenájom majetku obce Strekov
8. Dohoda o partnerstve a vzájomnej spolupráci s obcou Szepetnek, Maďarská republika
9. Rôzne
10. Návrh na uznesenie
11. Ukončenie

Hlasovanie č. 1

Počet poslancov OZ: 9

Prítomní: 9 – František Vida, Judit Sütő, Zoltán Izsák, Tomáš Kasnyik, Ing. Karol Kovács, Zoltán Kasnyik, József Kovács, Ján Kasnyik, Erika Szendiová

Neprítomní: 0

za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

2. Obecné zastupiteľstvo v Strekove zvolil za overovateľov zápisnice:

Tomáš Kasnyik, Judit Sütő

Hlasovanie č. 2

Počet poslancov OZ: 9

Prítomní: 9 za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

3. Na vypracovanie uznesenia zo zasadnutia obecného zastupiteľstva odporúča komisiu v nasledovnom zložení:

Zoltán Izsák, František Vida

Hlasovanie č. 3

Počet poslancov OZ: 9

Prítomní: 9 za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

4. Kontrola uznesení OZ č. 338 – 363/29062021

Ján Téglás – starosta obce predniesol kontrolu uznesení z 27. zasadnutia OZ, čo poslanci zobrali na vedomie

Obecné zastupiteľstvo v Strekove

berie na vedomie

plnenie uznesení OZ č. 338 – 363/29062021

Hlasovanie č. 4

Počet poslancov OZ: 9

Prítomní: 9 za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

8. Plnenie rozpočtu obce za mesiac jún 2021

Mária Bujnová – účtovníčka obecného úradu informovala prítomných poslancov o plnení rozpočtu obce za mesiac jún

Obecné zastupiteľstvo v Strekove

schvaľuje

plnenie rozpočtu obce k 30.06.2021

- príjmy: 783.990,81 EUR
- výdavky: 609.657,86 EUR

Hlasovanie č. 5

Počet poslancov OZ: 9

Prítomní: 9 za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

6. Návrh upraveného rozpočtu obce za mesiac august 2021

Mária Bujnová – účtovníčka obecného úradu informovala prítomných poslancov o upravenom rozpočte za mesiac august, vysvetlila dôvody úpravy jednotlivých položiek rozpočtu tak v príjmovej ako vo výdavkovej časti.

Obecné zastupiteľstvo v Strekove

schvaľuje

upravený rozpočet obce Strekov v mesiaci august 2021

- príjmy: 1.622.998,74 EUR
- výdavky: 1.585.439,13 EUR

Hlasovanie č. 6

Počet poslancov OZ: 9

Prítomní: 9 za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

7. Žiadosť o odkúpenie pozemku - JUDr. Gizela Bíró, Veľká krivá ulica 181/43, 941 37 Strekov

Žiadosť – **JUDr. Gizela Bíró, Veľká krivá ulica 181/43, 941 37 Strekov** žiada o odkúpenie nehnuteľnosti v kat. území obce Strekov registra C číslo 303/2, vo výmere **359 m²** ktorá je vo vlastníctve Obce Strekov. Starosta obce informoval poslancov, že sa jedná o časť, ktorá je bezprostredne priľahlá k pozemku vo vlastníctve žiadateľa. Poslanci vyjadrovali svoj pohľad na možný odpredaj.

Obecné zastupiteľstvo v Strekove

schvaľuje

zámer predaja majetku obce – o výmere 359 m² pozemok (záhrada) parcela registra C číslo 303/2, na ulici Veľká krivá, na LV č. 1 patriaci Obci Strekov, ktorú plánuje obec po schválení OZ v Strekove odpredať pre kupujúceho – **JUDr. Gizela Bíró, Veľká krivá ulica 181/43, 941 37 Strekov**, v zmysle zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a to uplatnením § 9a odsek (8) písmeno e). Ide o prípad hodný osobitného zreteľa.

Zdôvodnenie: Dôvodom osobitného zreteľa je aj skutočnosť, že žiadaný pozemok je bezprostredne priľahlý k pozemku vo vlastníctve žiadateľa - parcela č. 303/1 a 303/3 na LV č. 1. Obec tento pozemok nevyužíva a nemá k nemu ani prístup.

Hlasovanie č. 7

Počet poslancov OZ: 9

Prítomní: 9 za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

8. Žiadosť o odkúpenie pozemku - Karol Jankulár a Magdaléna Jankulárová, bytom Ciglédská ulica 279/26, 941 37 Strekov

Žiadosť – Karol Jankulár a Magdaléna Jankulárová, bytom Ciglédská ulica 279/26, 941 37 Strekov žiadajú o odkúpenie nehnuteľnosti v kat. území obce Strekov parcela číslo 319/2 vo výmere 300 m² ktorá je vo vlastníctve Obce Strekov. Starosta obce informoval poslancov, že sa jedná o časť, ktorá je bezprostredne priláhlá k pozemku vo vlastníctve žiadateľov. Poslanci vyjadrovali svoj pohľad na možný odpredaj.

Obecné zastupiteľstvo v Strekove

schvaľuje

odpredaj majetku obce – o výmere 300 m² pozemok (záhrada) parcela registra C číslo 319/2, na Ciglédskej ulici, na LV č. 1 patriaci Obci Strekov, ktorú plánuje obec po schválení OZ v Strekove odpredať pre kupujúceho – Karol Jankulár a Magdaléna Jankulárová, bytom Ciglédská ulica 279/26, 941 37 Strekov, v zmysle zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a to uplatnením § 9a odsek (8) písmeno e). Ide o prípad hodný osobitného zreteľa.

za kúpnu cenu 4,00 EUR/m².

$$- \quad 300 \text{ m}^2 \times 4,00 \text{ EUR/m}^2 \quad = \quad 1.200,00 \text{ EUR spolu}$$

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku bola stanovená za cenu obvyklú v obci Strekov.

Zámer odpredaja majetku obce bol zverejnený na úradnej tabuli obce, dátum vyvesenia: 30.06.2021, zvesený dňa: 16.07.2021.

Náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva do KN a vyhotovenie kúpnej zmluvy hradí kupujúci.

1. p o v e r u j e

obecný úrad, aby zabezpečil predaj tohto majetku obce po stránke organizačnej, ekonomickej a právnej a zároveň zverejnil kúpnu zmluvu na webovej stránke obce.

Hlasovanie č. 8

Počet poslancov OZ: 9

Prítomní: 9 za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

9. Žiadosť o odkúpenie pozemku - Klára Baloghová, Veľká krivá 286/24, 941 37 Strekov, Helena Lojková, 941 35 Dubník č. 426 a Ondrej Szabó, Malonovského 70, 935 61 Hronovce

Žiadosť – Klára Baloghová, Veľká krivá 286/24, 941 37 Strekov, Helena Lojková, 941 35 Dubník č. 426 a Ondrej Szabó, Malonovského 70, 935 61 Hronovce žiadajú o odkúpenie nehnuteľnosti v kat. území obce Strekov parcela číslo 773/15 vo výmere 17 m² ktorá je vo vlastníctve Obce Strekov. Starosta obce informoval poslancov, že sa jedná o časť, ktorá je bezprostredne priláhlá k pozemku vo vlastníctve žiadateľov. Poslanci vyjadrovali svoj pohľad na možný odpredaj.

Obecné zastupiteľstvo v Strekove

schvaľuje

odpredaj majetku obce – o výmere 17 m² pozemok (zastavaná plocha a nádvorie) odčlenený od parcela číslo 773/15 reg. „C“ na LV č. 1 patriaci Obci Strekov, ktorú plánuje obec po schválení OZ v Strekove odpredať pre kupujúceho – Klára Baloghová, Veľká krivá 286/24, 941 37 Strekov, Helena Lojková, 941 35 Dubník č. 426 a Ondrej Szabó, Malonovského 70, 935 61 Hronovce, v zmysle zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a to uplatnením § 9a odsek (8) písmeno e). Ide o prípad hodný osobitného zreteľa.

za kúpnu cenu 4,00 EUR/m².

$$- 17 \text{ m}^2 \times 4,00 \text{ EUR/m}^2 = 68,00 \text{ EUR spolu}$$

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku bola stanovená za cenu obvyklú v obci Strekov.

Zámer odpredaja majetku obce bol zverejnený na úradnej tabuli obce, dátum vyvesenia: 30.06.2021, zvesený dňa: 16.07.2021.

Náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva do KN a vyhotovenie kúpnej zmluvy hradí kupujú

2. p o v e r u j e

obecný úrad, aby zabezpečil predaj tohto majetku obce po stránke organizačnej, ekonomickej a právnej a zároveň zverejnil kúpnu zmluvu na webovej stránke obce.

Hlasovanie č. 9

Počet poslancov OZ: 9

Prítomní: 9 za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

10. Zámer predaja majetku obce – Kristián Szombat, Školská ulica 848/37, 941 37 Strekov a Kristóf Szombat Mgr., Brezová ulica 1023/2, 941 37 Strekov

Starosta obce informoval poslancov, že po predložení geometrického plánu vypracovaného súkromným geodetom Ing. Alexander Lebocz – GEOPARD, Strekov, Brezová ulica 1250/3, IČO: 34 691 588, číslo geometrického plánu 54/2021 zo dňa 27.07.2021, úradne overený Okresný úrad Nové Zámky, katastrálny odbor, pod č. 1101/21 zo dňa 16.08.2021 žiadateľa, došlo k zmene pri výpočte rozlohy pozemkov ktoré tvoria zámenu, z tohto dôvodu je potrebné rušiť uznesenie č. 358/29062021

Obecné zastupiteľstvo v Strekove

ruší

uznesenie č. 358/29062021 o zámere odpredať majetok obce - parcela číslo 146 /diel č. 3 o 1 m² a parcela číslo 244/1 diel č. 4 o 115 m² na LV č. 1 patriaci Obci Strekov o výmere 88 m².

Hlasovanie č. 10

Počet poslancov OZ: 9

Prítomní: 9 za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

11. Žiadosť o odkúpenie pozemku – Kristián Szombat, Školská ulica 848/37, 941 37 Strekov a Kristóf Szombat Mgr., Brezová ulica 1023/2, 941 37 Strekov

Žiadosť – Kristián Szombat, Školská ulica 848/37, 941 37 Strekov a Kristóf Szombat Mgr., Brezová ulica 1023/2, 941 37 Strekov žiadajú o odkúpenie nehnuteľnosti v kat. území obce Strekov diel č. 3 o výmere 1 m² odčlenený z parc. CKN č. 146 a diel č. 4 o výmere 115 m² odčlenený od parc. CKN č. 244/1, vedené na LV č. 1, pre kat. úz. Strekov, vo výlučnom vlastníctve Obec Strekov.

Starosta obce informoval poslancov, že sa jedná o zachovanie uličnej čiary na Hlavnej ulici, v obci Strekov a vyrovnanie priebehu odvodňovacieho jarku vo vlastníctve obce. Ďalej poznamenal, že kupujúci ponúkajú na zámenu parcelu č. 148 – diel č. 1 o 33 m² a diel č. 2 o výmere 2 m² v ich vlastníctve pod LV č. 4223.

Obecné zastupiteľstvo v Strekove

schvaľuje

zámer zámeny majetku obce – pozemok (ostatná plocha) o výmere spolu 116 m², právne zameraný geometrickým plánom vypracovaným súkromným geodetom Ing. Alexander Lebocz – GEOPARD, Strekov, Brezová ulica 1250/3, IČO: 34 691 588, číslo geometrického plánu 54/2021 zo dňa 27.07.2021, úradne overený Okresný úrad Nové Zámky, katastrálny odbor, pod č. 1101/21 zo dňa 16.08.2021, a to diel č. 3 o výmere 1 m² odčlenený z parc. CKN č. 146 a diel č. 4 o výmere 115 m² odčlenený od parc. CKN č. 244/1, vedené na LV č. 1, pre kat. úz. Strekov, vo výlučnom vlastníctve Obec Strekov, za diel

č. 1 o výmere 33 m² a diel č. 2 o výmere 2 m² odčlenené z parc. reg. CKN č. 148 vedenej na LV č. 4223 pre kat. úz. Strekov, v podielovom spoluvlastníctve **Kristián Szombat, Školská ulica 848/37, 941 37 Strekov, v podiele 1/2 a Kristóf Szombat Mgr., Brezová ulica 1023/2, 941 37 Strekov, v podiele 1/2**, v súlade s ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, ktorí uhradia rozdiel hodnoty zamenených pozemkov vo výške **324,-** euro, t.j. 81 m² x 4,- euro.

Zdôvodnenie: Ide o prípad hodný osobitného zreteľa a dôvodom osobitného zreteľa je zachovanie uličnej čiary na Hlavnej ulici, v obci Strekov a vyrovnanie priebehu odvodňovacieho jarku vo vlastníctve obce.

Hlasovanie č. 11

Počet poslancov OZ: 9

Prítomní: 9 za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

12. Dohoda o partnerstve a vzájomnej spolupráci

Ján Téglás – starosta obce prítomným poslancom predložil Dohodu o partnerstve a vzájomnej spolupráci medzi obcami Szepetnek , Zala Župa, Maďarská republika a Obcou Strekov, Nitriansky kraj, Slovenská republika. Podľa jeho slov ide o obec, ktorá už dlhšie spolupracuje s našou obcou, usilujú sa o priateľské rozhovory a stretnutia obyvateľov oboch obcí. Podpísaním dohody by sa otvorili možnosti širšej spolupráci v oblasti kultúry, vzdelávania, športu, cestovného ruchu a životného prostredia.

Obecné zastupiteľstvo v Strekove

a) schvaľuje

uzatvorenie Dohody o partnerstve a vzájomnej spolupráci medzi obcami **Szepetnek** , Zala Župa, Maďarská republika a Obcou **Strekov**, Nitriansky kraj, Slovenská republika

Hlasovanie č. 12

Počet poslancov OZ: 9

Prítomní: 9 za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

Dohoda sa bude podpisovať v obci **Szepetnek** , Zala Župa, Maďarská republika, kde v tom čase starosta obce Strekov z dôvodu pracovných povinností nevie dostaviť, navrhuje poveriť zástupcu starostu obce Strekov podpísaním Dohody o partnerstve a vzájomnej spolupráci

b) poveruje

zástupcu starostu obce Strekov **Judit Sütő** podpísaním Dohody o partnerstve a vzájomnej spolupráci medzi obcami **Szepetnek** , Zala Župa, Maďarská republika a Obcou **Strekov**, Nitriansky kraj, Slovenská republika

Hlasovanie č. 13

Počet poslancov OZ: 9

Prítomní: 9 za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

13. Realizácia výberového konania – Mandátna zmluva

Starosta obce predložil poslancom návrh Mandátnej zmluvy s mandatárom spoločnosťou ANSVO Bratislava, s.r.o., Galbavého 1860/1, 841 01 Bratislava IČO: 53 765 648 na službu, ktorá je realizácia výberového konania na výber najvhodnejšieho dodávateľa určenej komodity, konkrétne zemného plynu pre mandanta – Obce Strekov. Dodal vysvetlenie, že uvedená spoločnosť ponúka aj uskutočnenie a spracovanie auditu súčasného stavu odberu Komodít, čím prispeje k hospodáreniu obce.

Obecné zastupiteľstvo v Strekove

schvaľuje

podpísanie Mandátnej zmluvy s mandatárom – spoločnosťou ANSVO Bratislava, s.r.o., Galbavého 1860/1, 841 01 Bratislava IČO: 53 765 648 na službu, ktorá je realizácia výberového konania na výber najvhodnejšieho dodávateľa určenej komodity, konkrétne zemného plynu pre mandanta – Obce Strekov

Hlasovanie č. 14

Počet poslancov OZ: 9

Prítomní: 9 za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

14. Žiadosť o zachovanie finančného pásma 3 a zvýšenie finančného príspevku na stravovanie pre dospelé osoby – ŠJ pri ZŠ

Vedúca školskej jedálne Bc.Kornélia Kanyicsková predložila žiadosť ŠJ pri ZŠ v Strekove o zachovanie finančného pásma 3 pri nákupe potravín na jedno jedlo podľa vekových kategórií stravníkov. Informovala ďalej poslancov, že z dôvodu pandémie Covid-19 musela byť ŠJ dlhší čas zatvorená, čo spôsobilo zvýšené náklady na réžiu ŠJ. Z tohto dôvodu navrhuje a žiada o navýšenie finančného príspevku na stravovanie pre dospelé osoby.

Obecné zastupiteľstvo v Strekove

schvaľuje

zachovanie **finančného pásma 3** - na nákup potravín na jedno jedlo podľa vekových kategórií stravníkov v školskej jedálni pri ZŠ s VJM Strekov a zvýšenie finančného príspevku

na stravovanie pre dospelé osoby na výšku 3,60 EUR s účinnosťou od 1.9.2021.

Hlasovanie č. 15

Počet poslancov OZ: 9

Prítomní: 9 za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

15. Jókaiho divadlo Komárno – žiadosť o finančný príspevok

Starosta obce Ján Téglás predložil žiadosť Mgr. Art. Tomáša Gála, podpredsedu občianskeho združenia Artis Jókai v Komárne o finančný dar na podporu kultúry v divadle Jókaiho v Komárne.

Obecné zastupiteľstvo v Strekove

zamieta

žiadosť divadla Jókaiho v Komárne o finančný príspevok

Hlasovanie č. 16

Počet poslancov OZ: 9

Prítomní: 9 za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

16. Odmena hlavného kontrolóra obce Strekov

Ján Téglás prítomným poslancom predložil návrh na mesačnú odmenu hlavnému kontrolórovi na základe písm. 5) § 18c zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení

schvaľuje

mesačnú odmenu hlavnému kontrolórovi obce Strekov vo výške 25% z mesačného platu hlavného kontrolóra za obdobie september až december 2021

Hlasovanie č. 17

Počet poslancov OZ: 9

Prítomní: 9

Neprítomný: 0

za: 6 proti: 0 zdržal sa: Tomáš Kasnyík, Ing. Karol Kovács, Zoltán Kasnyík

V rôznom:

- Starosta obce informoval prítomných poslancov o žiadostiach z minulých zasadnutí, ktoré sú v štádiu riešenia.
- V ďalšom bode informoval poslancov o prebiehajúcich rokovaní ohľadne zmluvy o nakladaní s komunálnym odpadom ohľadne čipovania smetných nádob a zavádzanie alebo vylepšenie množstvomého zberu.
- Starosta obce informoval poslancov o stave vozového a strojového parku obce Strekov, ohľadne opravy traktora.
- Starosta obce informoval prítomných o termínoch stretnutí partnerských obcí v rôznych termínoch a to: stretnutie v obciach Szepetnek, Novaj v Maďarskej republike, reprezentácia na deň obce v Gyermely v Maďarskej republike a stretnutie partnerských obcí v rámci projektu AgriCULTURAL exchange for a more cohesive EU v Rumunsku v meste Săcueni maď. Székelyhíd. Požiadal prítomných poslancov, aby sa zúčastnili uvedených stretnutí.
- Starosta obce podal informáciu o ponuke fy Defense Pro, s.r.o. o zabezpečení odchyty a umiestnenia túlavých zvierat do karanténnej stanice.
- Informoval prítomných, že žiadosť obce o poskytnutie podpory formou dotácie z Environmentálneho fondu na kúpu malotraktora s prívesom nebola predmetom odborného hodnotenia z dôvodu vyradenia v procese formálnej kontroly.
- Informoval o prebiehajúcich rokovaní ohľadne projektu : Zvýšenie bezpečnosti chodcov v obci Strekov v rámci výzvy IROP MAS Dvory a okolie
- Ako ďalej informoval, obec požiadala stavebnú firmu Prospect o odborný názor na rekonštrukciu budovy bývalej MŠ na Jarmočnom námestí, o čom bude informovať poslancov po doručení odborného náhľadu.
- Obec plánuje podať žiadosť o dotáciu z Projektu Zníženia energetickej náročnosti verejných budov.
- Informoval ďalej o prebiehajúcich rokovaní ohľadne ČOV.

Nakoľko program zasadnutia obecného zastupiteľstva bol vyčerpaný, predsedajúci – starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

D. a . h

Starosta obce:

Overovatelia:

Zástupca starostu:

Tomáš Kasnyik

Judit Sütő

Zapísal: