

OBEC STREKOV



Všeobecne záväzné nariadenie

Obce Strekov

Návrh

č. 2/2024

o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Návrh VZN bol vyvesený dňa:	25.10.2024
Návrh VZN bol zvesený dňa:	11.11.2024
VZN bolo schválené Obecným zastupiteľstvom dňa:	xx.xx.2024
Uznesenie OZ Strekov číslo:	xxx/xxxx2024
VZN po schválení vyvesené dňa:	xx.xx.2024
Toto VZN nadobúda účinnosť dňa:	01.01.2025

Obec Strekov v zmysle ustanovenia § 6 ods. 1 zákona číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods. 5, 6 a 7, § 8 ods. 2 a 4, § 12 ods. 2, § 16 ods. 2 a 3, § 17 ods. 2,3,4, § 17a, § 29, § 36, § 51, § 59, § 83, § 98, § 98b ods. 5, § 99e ods. 9 a § 103 ods. 5 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov

ustanovuje

PRVÁ ČASŤ Základné ustanovenie

Obecné zastupiteľstvo Obce Strekov v zmysle § 11 ods. 4 písm. d) zákona číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov rozhodlo, že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach zavádza na území obce Strekov tieto druhy daní:

- Daň z nehnuteľností
- Daň za psa
- Daň za užívanie verejného priestranstva
- Daň za nevýherné hracie prístroje

DRUHÁ ČASŤ DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

Daň z pozemkov

1. Hodnota vybraných pozemkov na území obce je:

Základom dane z pozemkov je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy za 1 m².

Predmet dane	Hodnota v EUR/ m²
a) ornú pôdu, chmeľnice, vinice, ovocné sady	0,7983 EUR/m²
b) trvalé trávnaté porasty	0,0667 EUR/m²
c) záhrady	1,85 EUR/m²
d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy	0,0936 EUR/m²
e) rybníky s chovom rýb a ost. hosp.využ.vodné plochy	0,0667 EUR/m²
f) zastavané plochy a nádvoría	1,85 EUR/m²
g) stavebné pozemky	18,58 EUR/m²
h) ostatné pozemky okrem stavebných pozemkov	1,85 EUR/m²

Cena pozemkov

a) Predajná cena pozemkov vo vlastníctve obce Strekov, v intraviláne je **8,00 EUR/m²**, z hľadiska osobitného zreteľa, pri vyrovnaní uličnej čiary, **do 375 m²**,

b) Predajná cena pozemkov vo vlastníctve obce Strekov, v intraviláne, **nad 375 m²** je stanovená vždy na základe aktuálneho znaleckého posudku,

c) Predajná cena pozemkov vo vlastníctve obce Strekov, v intraviláne je **4,00 EUR/m²**, z hľadiska osobitného zreteľa, **do 375 m²**, prísluších k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa, ktoré sú využívané ako pridomová záhradka resp. dvor, sú dlhodobo oplotené a nie sú prístupné iným osobám a ktoré obec nevyužíva.“

2.Sadzba dane

Správca dane určuje pre pozemky na území obce Strekov ročnú sadzbu dane z pozemkov:

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice a ovocné sady **0,46%** **0,51%**
- b) trvalé trávnaté porasty **0,49%** **0,54%**
- c) záhrady **0,59 %**, **0,65%**
- d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy **0,85 %** **0,94%**
- e) rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **0,93 %** **1,02%**
- f) zastavané plochy a nádvoría, v sume **0,59 %** **0,65%**
- g) stavebné pozemky **0,38 %** **0,42%**
- h) ostatné plochy **0,59 %** **0,65%**

Daň zo stavieb

Sadzba dane zo stavieb

Správca dane určuje pre stavby na území obce Strekov ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavenej plochy:

- a) **0,12 EUR** **0,13 €** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu
- b) **0,12 EUR** **0,13 €** za stavby pre pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
- c) **0,36 EUR** **0,4 €** za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu
- d) **0,36 EUR** **0,4 €** za samostatne stojace garáže, stavby hromadných garáží a stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou
- e) **0,60 EUR** **0,66 €** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
- f) **1,44 EUR** **1,58 €** za stavby pre ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou
- g) **0,36 EUR** **0,4 €** za viacúčelové stavby
- h) **0,36 EUR** **0,4 €** za ostatné stavby neuvedené pod písm. a) až f)

Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie **0,050 EUR** **0,06 €** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

Daň z bytov

Sadzba dane z bytov

Správca dane určuje za byty bytových domov na území obce Strekov ročnú sadzbu dane z bytov **0,11 EUR** **0,12 €** za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu alebo nebytového priestoru.

Zníženie dane a oslobodenie od dane

- a) Správca dane ustanovuje zníženie dane zo stavieb na bývanie a byty vo výške 30 % z daňovej povinnosti u občanov starších ako 70 rokov, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie
- b) Správca dane ustanovuje zníženie dane zo stavieb na bývanie a byty vo výške 30 % z daňovej povinnosti u občanov s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím s potrebou sprievodcu, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie

Správca dane od dane z pozemkov oslobodzuje:

- a) pozemky vo vlastníctve právnických osôb, ktoré nie sú založené alebo zriadené na podnikanie
- b) pozemky, na ktorých sú cintoríny

Správca dane od dane zo stavieb oslobodzuje stavby vo vlastníctve právnických osôb, ktoré nie sú založené na podnikanie.

TRETIA ČASŤ Daň za psa

Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou alebo právnickou osobou, ktorá je:

- a) vlastníkom psa alebo
- b) držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.

Správca dane ustanovuje ročnú sadzbu dane za psa vo výške **8,00** EUR za jedného psa.

ŠVRTÁ ČASŤ Daň za užívanie verejného priestranstva

1. Verejnými priestranstvami v obci Strekov na účely dane za užívanie verejného priestranstva sú cesty 1. triedy, miestne komunikácie, parky, cintoríny, námestia, chodníky a pozemky pred všetkými verejnými budovami.
2. Správca dane ustanovuje osobitné spôsoby užívania verejného priestranstva:
 - umiestnenie prenosného informačného stojana alebo zariadenia
 - trhovisko
3. Správca dane ustanovuje sadzby dane za osobitné užívania verejného priestranstva takto:
Sadzba za osobitné užívanie verejného priestranstva:
 - a) za umiestnenie predajného stola a zariadenia na príležitostných trhoch, konaných na trhovisku je jednorázová paušálna daň **8,00 EUR/deň**, za hlásenie v obecnom rozhlase **5 EUR/hlásenie**.

PIATA ČASŤ
Miestny poplatok za komunálne odpady
a drobné stavebné odpady

Správca poplatku ustanovuje :

- I. Poplatok za komunálne odpady sa vyrubuje povinne pre každú domácnosť, pre každého podnikateľa a právnické osoby, rozhodnutím, v sume **60,- €**.
 1. Sadzba poplatku za drobný stavebný odpad bez škodlivín **0,055 € / kg**.
 2. Poplatok za drobný stavebný odpad platí poplatník v pokladni obce počas stránkových hodín obecného úradu na základe vážneho lístka.
 3. V obci sa používajú na zber KO 60 litrové a 120 litrové nádoby.

- II. Poplatok za komunálne odpady pri váženom množstvovom zbere na základe rozhodnutia je **0,312,- € / kg** odpadu, pre každú domácnosť, pre každého podnikateľa a právnické osoby.
 1. Čipový systém zavedený na vyprázdňovanie zberných nádob od 01.01.2022 umožní všetkým domácnostiam jednoduchší prehľad o svojom odpadovom hospodárstve.
 - Po vyčerpaní poplatku na daný kalendárny rok, bude možné dokúpiť si plus kredit v ľubovoľnej hodnote v pokladni obce počas stránkových hodín obecného úradu.
 - V prípade, ak poplatník nevyčerpá všetky kredity v danom kalendárnom roku, bude ich môcť uplatniť v nasledujúcom roku.

ŠIESTA ČASŤ
Oznamovacia povinnosť

1. Poplatník je povinný v priebehu zdaňovacieho obdobia oznámiť obci vznik poplatkovej povinnosti do 30 dní odo dňa vzniku poplatkovej povinnosti.
2. Ak požaduje zníženie alebo odpustenie poplatku podľa § 82 zákona, poplatník je povinný do 30 dní predložiť aj doklady, ktoré odôvodňujú zníženie alebo odpustenie poplatku.

ZÁVEREČNÁ ČASŤ

1. Dňom nadobudnutia účinnosti tohoto Všeobecne záväzného nariadenia sa ruší VZN obce Strekov č. 2/2023 zo dňa 14.12.2023, č. uznesenia 173/14122023.
2. Toto VZN č. 2/2024 schválilo obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí dňa xx.xx.2024 uznesením č. xxx/xxxx2024 a nadobúda účinnosť dňom 01.01.2025.
3. Zmeny a doplnky tohto všeobecne záväzného nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo v Strekove.

Ján T é g l á s

starosta obce

Príloha:

- 1.) Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady – Tlačivo

OBEC STREKOV

Obecný úrad, Blatná ulica 1036/5, 941 37 Strekov

Všeobecne záväzné nariadenie

Obce Strekov

č. 2/2024

o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady
a drobné stavebné odpady

výňatok zo schváleného VZN platného od 01.01.2025

PIATA ČASŤ

MIESTNY POPLATOK ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY

Správca poplatku ustanovuje :

1. Výška poplatku za drobný stavebný odpad je **0,055 EUR/kg** pre obyvateľov obce

Ďalší náklad pre objednávateľa:

- **pristavenie kontajnera** - **25,00 EUR max na 3 dni**
- náklady za odváženie - podľa cenníka poskytovateľa služby

Drobný stavebný odpad – popis (napr. tehly, betón, škridla a pod.):

Meno a priezvisko žiadateľa o odovzdanie odpadu:

Názov ulice so súpisným a orientačným číslom:

Telefónny kontakt na žiadateľa:

Evidenčné číslo vozidla: Meno šoféra:

200 308 (katalógové číslo odpadu)	kg	kg
Brutto hmotnosť		
Tara hmotnosť		
Netto hmotnosť		
x 0,055 EUR/kg + 25,00 EUR		
	EUR	EUR
Zaplatiť spolu:		

Odovzdané na miesto zberu (PD Strekov, Hlavná ul., starý areál) **dňa:**

Váženie vykonal, meno, priezvisko, podpis:

Vyplatiť na Obecnom úrade v Strekove, Blatná ulica 1036/5 !

Kontakt: p. Rozália Lépöová: **035 / 6497 418** Kontakt na OcÚ p. Jenei: **0910 713 577**