

OBEC STREKOV



Všeobecne záväzné nariadenie

Obce Strekov

č. 3/2022

o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Návrh VZN bol vyvesený dňa:	15.11.2022
Návrh VZN bol zvesený dňa:	14.12.2022
VZN bolo schválené Obecným zastupiteľstvom dňa:	15.12.2022
Uznesenie OZ Strekov číslo:	29/15122022
VZN po schválení vyvesené dňa:	16.12.2022
Toto VZN nadobúda účinnosť dňa:	01.01.2023

Obec Strekov v zmysle ustanovenia § 6 ods. 1 zákona číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods. 5, 6 a 7, § 8 ods. 2 a 4, § 12 ods. 2, § 16 ods. 2 a 3, § 17 ods. 2,3,4, § 17a, § 29, § 36, § 51, § 59, § 83, § 98, § 98b ods. 5, § 99e ods. 9 a § 103 ods. 5 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov

ustanovuje

PRVÁ ČASŤ **Základné ustanovenie**

Obecné zastupiteľstvo Obce Strekov v zmysle § 11 ods. 4 písm. d) zákona číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov rozhodlo, že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach zavádza na území obce Strekov tieto druhy daní:

- Daň z nehnuteľností
- Daň za psa
- Daň za užívanie verejného priestranstva
- Daň za nevýherné hracie prístroje

DRUHÁ ČASŤ **DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ**

Daň z pozemkov

1. Hodnota vybraných pozemkov na území obce je:

Základom dane z pozemkov je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy za 1 m².

Predmet dane	Hodnota v EUR/ m²
a) ornú pôdu, chmeľnice, vinice, ovocné sady	0,7983 EUR/m²
b) trvalé trávnaté porasty	0,0667 EUR/m²
c) záhrady	1,85 EUR/m²
d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy	0,0936 EUR/m²
e) rybníky s chovom rýb a ost. hosp.využ.vodné plochy	0,0667 EUR/m²
f) zastavané plochy a nádvoria	1,85 EUR/m²
g) stavebné pozemky	18,58 EUR/m²
h) ostatné pozemky okrem stavebných pozemkov	1,85 EUR/m²

Predajná cena pozemkov vo vlastníctve obce Strekov, v intraviláne je **5,00 EUR/m²**, z hľadiska osobitného zreteľa.

2.Sadzba dane

Správca dane určuje pre pozemky na území obce Strekov ročnú sadzbu dane z pozemkov:

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice a ovocné sady, trvalé trávnaté porasty **0,39%**
- b) záhrady **0,49 %**,
- c) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy v sume **0,49 %**
- d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **0,93 %**
- e) stavebné pozemky **0,31 %**

Daň zo stavieb

Sadzba dane zo stavieb

Správca dane určuje pre stavby na území obce Strekov ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavenej plochy:

- a) **0,10 EUR** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu
- b) **0,10 EUR** za stavby pre pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
- c) **0,30 EUR** za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu
- d) **0,30 EUR** za samostatne stojace garáže, stavby hromadných garáží a stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou
- e) **0,50 EUR** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
- f) **1,20 EUR** za stavby pre ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou
- g) **0,30 EUR** za ostatné stavby neuvedené pod písm. a) až f)

Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie **0,050 EUR** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

Daň z bytov

Sadzba dane z bytov

Správca dane určuje za byty bytových domov na území obce Strekov ročnú sadzbu dane z bytov **0,09 EUR** za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu alebo nebytového priestoru

Zníženie dane a oslobodenie od dane

- a) Správca dane ustanovuje zníženie dane zo stavieb na bývanie a byty vo výške 50 % z daňovej povinnosti u občanov starších ako 70 rokov, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie
- b) Správca dane ustanovuje zníženie dane zo stavieb na bývanie a byty vo výške 50 % z daňovej povinnosti u občanov s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím s potrebou sprievodcu, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie

Správca dane od dane z pozemkov oslobodzuje:

- a) pozemky vo vlastníctve právnických osôb, ktoré nie sú založené alebo zriadené na podnikanie
- b) pozemky, na ktorých sú cintoríny

Správca dane od dane zo stavieb oslobodzuje stavby vo vlastníctve právnických osôb, ktoré nie sú založené na podnikanie.

TRETIA ČASŤ

Daň za psa

Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou alebo právnickou osobou, ktorá je:

- a) vlastníkom psa alebo
- b) držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.

Správca dane ustanovuje ročnú sadzbu dane za psa vo výške **5,00** EUR za jedného psa.

ŠVRTÁ ČASŤ

Daň za užívanie verejného priestranstva

1. Verejnými priestranstvami v obci Strekov na účely dane za užívanie verejného priestranstva sú cesty 1. triedy, miestne komunikácie, parky, cintoríny, námestia, chodníky a pozemky pred všetkými verejnými budovami.
2. Správca dane ustanovuje osobitné spôsoby užívania verejného priestranstva:
 - umiestnenie prenosného informačného stojana alebo zariadenia
 - trhovisko
3. Správca dane ustanovuje sadzby dane za osobitné užívania verejného priestranstva takto:
Sadzba za osobitné užívanie verejného priestranstva:
 - a) za umiestnenie predajného stola a zariadenia na príležitostných trhoch, konaných na trhovisku je jednorázová paušálna daň **8,00 EUR/deň**, za hlásenie v obecnom rozhlase **2 EUR/hlásenie**.

PIATA ČASŤ

Daň za ubytovanie

1. Sadzba dane určená na osobu a prenocovanie je 0,33 EUR/osoba/noc.
2. Platiteľom dane je prevádzkovateľ ubytovacieho zariadenia (ďalej len prevádzkovateľ). Prevádzkovateľ je povinný po skončení štvrtroka vyhotoviť „Hlásenie“ k dani za pobyt podľa písomnej evidencie a výpočtu dane. Toto vyhotovené hlásenie s vypočítanou sumou dane je daňovník povinný doručiť Obecnému úradu v Strekove, vždy do 15.1., 15.4., 15.7., 15.10. príslušného roka a daň zaplatiť do pokladne obecného úradu buď v hotovosti, alebo prevodom na bankový účet obce.

Evidencia dane za ubytovanie

1. Prevádzkovateľ je povinný zaregistrovať sa na Obecnom úrade v Strekove do 15 dní od začatia činnosti.
2. Prevádzkovateľ je povinný viesť písomnú evidenciu o počte osôb a prenocovaní za sledované obdobie.
3. Ak príde k zmenám v daňovej povinnosti alebo táto povinnosť zanikne, je prevádzkovateľ povinný oznámiť zmenu Obecnému úradu v Strekove do 15 dní odo dňa ich vzniku.

ŠIESTA ČASŤ

Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Správca poplatku ustanovuje :

I. Poplatok za komunálne odpady sa vyrubuje rozhodnutím.

1. Sadzba poplatku **0,055 EUR/kg** za drobný stavebný odpad bez škodlivín.

Poplatok za drobný stavebný odpad platí poplatník v pokladni obce počas stránkových hodín obecného úradu na základe vážneho lístka.

2. V obci sa používajú na zber KO 60 litrové a 120 litrové nádoby.

II. Poplatok za komunálne odpady pri množstvovom zbere domáceho KO je sadzba: **0,035 EUR za liter odpadu** pre podnikateľov a právnické osoby **0,035 EUR za liter odpadu**

1. Čipový systém zavedený na vyprázdňovanie zberných nádob od 01.01.2022 umožní všetkým domácnostiam jednoduchší prehľad o svojom odpadovom hospodárstve.

- Po prekročení poplatku na daný kalendárny rok, bude možné dokúpiť si plus odvoz, tzv. dobitím kreditu elektronického čipu (ktorým je vybavená zberná nádoba poplatníka) v pokladni obce počas stránkových hodín obecného úradu.

- V prípade, ak poplatník neuplatní všetky vývozy v danom kalendárnom roku, bude ich môcť uplatniť v nasledujúcom roku.

SIEDMA ČASŤ

Oznamovacia povinnosť

1. Poplatník je povinný v priebehu zdaňovacieho obdobia oznámiť obci vznik poplatkovej povinnosti do 30 dní odo dňa vzniku poplatkovej povinnosti.

2. Ak požaduje zníženie alebo odpustenie poplatku podľa § 82 zákona, poplatník je povinný do 30 dní predložiť aj doklady, ktoré odôvodňujú zníženie alebo odpustenie poplatku.

3. Obec Strekov v súlade § 82 ods. 2 zákona o miestnych daniach poplatok zníži podľa najnižšej sadzby resp. za obdobie, za ktoré poplatník preukáže, že sa viac ako 90 dní v zdaňovacom období nezdržiaval na území obce a to týmito podkladmi:

a) ak študuje mimo územia obce – potvrdením o štúdiu a aj potvrdením o ubytovaní mimo územia obce alebo prechodným pobytom v mieste, kde študuje,

b) ak sa zdržiava mimo územia obce z dôvodu výkonu zamestnania – potvrdením od zamestnávateľa (agentúry zamestnávateľa) o zamestnaní v danom zdaňovacom období s miestom výkonu práce poplatníka mimo územia obce a potvrdením o ubytovaní alebo dokladom o prechodnom pobyte mimo územia obce.

ZÁVEREČNÁ ČASŤ

1. Toto VZN č. 3/2022 schválilo obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí dňa 15.12.2022 uznesením č. 29/15122022.

Ján T é g l á s
starosta obce

Príloha:

1.) Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady - Tlačivo

OBEC STREKOV
Obecný úrad, Blatná ulica 1036/5, 941 37 Strekov

Všeobecne záväzné nariadenie

Obce Strekov

č. 3/2022

o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady
a drobné stavebné odpady

výňatok zo schváleného VZN platného od 01.01.2023

PIATA ČASŤ

**MIESTNY POPLATOK ZA KOMUNÁLNE ODPADY
A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY**

Správca poplatku ustanovuje :

1. Výška poplatku za drobný stavebný odpad je **0,055 EUR/kg** pre obyvateľov obce
Ďalší náklad pre objednávateľa:
 - **pristavenie kontajnera** - **25,00 EUR max na 3 dni**
 - náklady za odváženie - podľa cenníka poskytovateľa služby

Drobný stavebný odpad – popis (napr. tehly, betón, škridla a pod.):

Meno a priezvisko žiadateľa o odovzdanie odpadu:

Názov ulice so súpisným a orientačným číslom:

Telefónny kontakt na žiadateľa:

Evidenčné číslo vozidla: Meno šoféra:

200 308 (katalógové číslo odpadu)	kg	kg
Brutto hmotnosť		
Tara hmotnosť		
Netto hmotnosť		
x 0,055 EUR/kg + 25,00 EUR		
	EUR	EUR
Zaplatiť spolu:		

Odovzdané na miesto zberu (PD Strekov, Hlavná ul., starý areál) **dňa:**

Váženie vykonal, meno, priezvisko, podpis:

Vyplatiť na Obecnom úrade v Strekove, Blatná ulica 1036/5 !

Kontakt: p. Rozália Lépőová: **035 / 6497 418** Kontakt na OcÚ p. Szendi: **0918 173 025**