



Obec Strekov

**Obecný úrad v Strekove
dňa 27.06.2024**

Z á p i s n i c a

Zo 17. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v S t r e k o v e, konaného dňa 27. júna 2024 o 18.30 hodine v zasadacej miestnosti Obecného úradu v Strekove s nasledovným programom:

1. Otvorenie zasadnutia – schválenie programu
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Kontrola uznesení OZ č. 211-223/16052024
5. Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce Strekov za rok 2023
6. Plnenie rozpočtu obce za rok 2023
7. Záverečný účet obce Strekov za rok 2023
8. Správa nezávislého audítora k individuálnej účtovnej závierke za rok 2023
9. Konsolidovaná výročná správa obce Strekov za rok 2023
10. Upravený rozpočet obce Strekov za mesiac jún 2024
11. Plán kontrolnej činnosti na 2. polrok 2024
12. Predaj, prenájom majetku obce
13. Dni obce Strekov
14. Rôzne
15. Návrh na uznesenie
16. Ukončenie

UZNESENIE OZ č. 224-242/27062024

Z á p i s n i c a

zo 17. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Strekove, konaného dňa 27. júna 2024

o 18:30 hodine v zasadacej miestnosti Obecného úradu v Strekove

Prítomní poslanci, Csongor Ivanič, Gabriel Jankulár, Zoltán Kasnyík,
Bc. Borbála Sütő, Judit Sütő, Ing. Péter Szekeres, František Vida
Neprítomní: Zoltán Izsák, József Kovács

Ostatní prítomní: Ján Téglás - starosta obce, Terézia Skalová – hlavná kontrolórka,
Mária Bujnová – ekonómka obce, Mgr. Katarína Kecskéssová- zapisovateľka

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol Ján Téglás – starosta obce. Privítal všetkých prítomných. Konštatoval, že z 9 zvolaných poslancov je prítomných 7 poslancov, a zasadnutie obecného zastupiteľstva je uznášaniaschopné.

Predseda júci – starosta obce predložil **návrh programu**:

1. Otvorenie zasadnutia – schválenie programu
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Kontrola uznesení OZ č. 211-223/16052024
5. Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce Strekov za rok 2023
6. Plnenie rozpočtu obce za rok 2023
7. Záverečný účet obce Strekov za rok 2023
8. Správa nezávislého audítora k individuálnej účtovnej závierke za rok 2023
9. Konsolidovaná výročná správa obce Strekov za rok 2023
10. Upravený rozpočet obce Strekov za mesiac jún 2024
11. Plán kontrolnej činnosti na 2. polrok 2024
12. Predaj, prenájom majetku obce
13. Dni obce Strekov
14. Rôzne
15. Návrh na uznesenie
16. Ukončenie

1. Obecné zastupiteľstvo v Strekove schválilo predložený program zasadnutia:

Hlasovanie: 1

Počet poslancov OZ: 9

Prítomní: 7 Csongor Ivanič, Gabriel Jankulár, Zoltán Kasnyík, Bc. Borbála Sütő, Judit Sütő, Ing. Péter Szekeres, František Vida

Neprítomný: 2 Zoltán Izsák, József Kovács

za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

2. Obecné zastupiteľstvo v Strekove zvolilo za overovateľov zápisnice:

Judit Sütő, František Vida

Hlasovanie: 2

Počet poslancov OZ: 9

Prítomní: 7 Csongor Ivanič, Gabriel Jankulár, Zoltán Kasnyík, Bc. Borbála Sütő, Judit Sütő, Ing. Péter Szekeres, František Vida

Nepřítomný: 2 Zoltán Izsák, József Kovács

za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

3. Na vypracovanie uznesenia zo zasadnutia obecného zastupiteľstva volí komisiu v nasledovnom zložení:

Bc. Borbála Sütő, Csongor Ivanič

Hlasovanie: 3

Počet poslancov OZ: 9

Prítomní: 7 Csongor Ivanič, Gabriel Jankulár, Zoltán Kasnyík, Bc. Borbála Sütő, Judit Sütő, Ing. Péter Szekeres, František Vida

Nepřítomný: 2 Zoltán Izsák, József Kovács

za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

4. Kontrola uznesení OZ č. 211-223/16052024

Terézia Skalová - hlavná kontrolórka obce predniesla kontrolu uznesení zo 16. zasadnutia OZ, čo poslanci zobrali na vedomie

Obecné zastupiteľstvo v Strekove

berie na vedomie plnenie uznesenia OZ č. 211-223/16052024

Hlasovanie: 4

Počet poslancov OZ: 9

Prítomní: 7 Csongor Ivanič, Gabriel Jankulár, Zoltán Kasnyík, Bc. Borbála Sütő, Judit Sütő, Ing. Péter Szekeres, František Vida

Nepřítomný: 2 Zoltán Izsák, József Kovács

za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

5. Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce Strekov za rok 2023

Terézia Skalová – hlavná kontrolórka obce vyslovila svoje stanovisko k záverečnému účtu obce Strekov za rozpočtový rok 2023. Informovala poslancov, že finančné hospodárenie obce sa riadilo schváleným rozpočtom, ktorý bol v priebehu roka štyrikrát upravený. Kontrolórka vyhodnotila plnenie rozpočtu príjmov a výdavkov. Konštatovala, že obec hospodárila s finančnými prostriedkami a majetkom obce v súlade s ustanoveniami. Poslanci po prednesení stanoviska sa pýtali na jednotlivé položky v rozpočte

Príjmy: 2 246 701,14 EUR

Výdavky: 1 761 764,90 EUR

Hospodárenie obce	484 936,24 EUR
- vylúčené z prebytku	433 423,66 EUR
Upravené hosp. obce	51 512,58 EUR

Obecné zastupiteľstvo v Strekove

berie na vedomie

stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce Strekov za rozpočtový rok 2023

Hlasovanie: 5

Počet poslancov OZ: 9

Prítomní: 7 Csongor Ivanič, Gabriel Jankulár, Zoltán Kasnyík, Bc. Borbála Sütő, Judit Sütő, Ing. Péter Szekeres, František Vida

Neprítomný: 2 Zoltán Izsák, József Kovács

za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

6. Plnenie rozpočtu obce Strekov za rok 2023

Mária Bujnová – účtovníčka obecného úradu informovala prítomných poslancov o plnení rozpočtu obce za rok 2023. Poslanci obce sa informovali o jednotlivých položkách v rozpočte, kládli otázky a prehodnotili plnenie rozpočtu za rok 2023

Obecné zastupiteľstvo v Strekove

schvaľuje

plnenie rozpočtu obce Strekov za rok 2023

Príjmy: 2 246 701,14 EUR

Výdavky: 1 761 764,90 EUR

Hlasovanie: 6

Počet poslancov OZ: 9

Prítomní: 7 Csongor Ivanič, Gabriel Jankulár, Zoltán Kasnyík, Bc. Borbála Sütő, Judit Sütő, Ing. Péter Szekeres, František Vida

Neprítomný: 2 Zoltán Izsák, József Kovács

za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

7. Záverečný účet obce za rok 2023

Mária Bujnová – ekonómka obecného úradu vysvetlila správu k záverečnému účtu obce Strekov za rok 2023. Poznamenala, že obec v roku 2023 hospodárila v súlade s ustanoveniami, rozpočet za rok 2023 je schodkový. Navrhuje obecnému zastupiteľstvu schváliť záverečný účet a celoročné hospodárenie obce bez výhrad bez prebytku z hospodárenia.

Obecné zastupiteľstvo v Strekove

a) **Schvaľuje** záverečný účet a celoročné hospodárenie obce Strekov za rok 2023 **bez výhrad**

b) **berie na vedomie** schodok rozpočtového hospodárenie vo výške **13.256,90** EUR.

Hlasovanie: 7

Počet poslancov OZ: 9

Prítomní: 7 Csongor Ivanič, Gabriel Jankulár, Zoltán Kasnyík, Bc. Borbála Sütő, Judit Sütő, Ing. Péter Szekeres, František Vida

Nepřítomný: 2 Zoltán Izsák, József Kovács

za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

8. Správa nezávislého audítora k individuálnej účtovnej závierke za rok 2023

Predsedaajúci starosta – Ján Téglás informoval poslancov a predložil správu nezávislého audítora k individuálnej účtovnej závierke za rok 2023. Uviedol, že obec spolupracuje s novým nezávislým audítorom. Poslanci nemali žiadne pripomienky k prednesenej práve.

Obecné zastupiteľstvo v Strekove

berie na vedomie

Správu nezávislého audítora k individuálnej účtovnej závierke za rok 2023

Hlasovanie: 8

Počet poslancov OZ: 9

Prítomní: 7 Csongor Ivanič, Gabriel Jankulár, Zoltán Kasnyík, Bc. Borbála Sütő, Judit Sütő, Ing. Péter Szekeres, František Vida

Nepřítomný: 2 Zoltán Izsák, József Kovács

za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

9. Konsolidovaná výročná správa obce za rok 2023

Mária Bujnová – finančná účtovníčka obecného úradu predložila a vysvetlila konsolidovanú výročnú správu obce Strekov za rok 2023. Poslanci k predloženej správe nemali žiadne pripomienky.

Obecné zastupiteľstvo v Strekove

berie na vedomie konsolidovanú výročnú správu obce Strekov za rok 2023.

Hlasovanie: 9

Počet poslancov OZ: 9

Prítomní: 7 Csongor Ivanič, Gabriel Jankulár, Zoltán Kasnyík, Bc. Borbála Sütő, Judit Sütő, Ing. Péter Szekeres, František Vida

Nepřítomný: 2 Zoltán Izsák, József Kovács

za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

10. Upravený rozpočet obce Strekov za mesiac jún 2024

Mária Bujnová – účtovníčka obce predložila poslancom upravený rozpočet za mesiac jún

2024 a vysvetlila zmeny, ktoré nastali počas mesiaca jún. Poslanci sa vyjadrovali k jednotlivým položkám, informovali sa, pýtali sa ohľadne upravených položiek. (Szekeres Peter- na koľko rokov je uzatvorená zmluva o dodávke elektriny? – odp. Vždy na jeden rok.)

Obecné zastupiteľstvo v Strekove

Schvaľuje upravený rozpočet obce Strekov v mesiaci jún 2024

- príjmy: 1 638 329,61 EUR
- výdavky: 1 625 628,41 EUR

Hlasovanie: 10

Počet poslancov OZ: 9

Prítomní: 7 Csongor Ivanič, Gabriel Jankulár, Zoltán Kasnyík, Bc. Borbála Sütő, Judit Sütő, Ing. Péter Szekeres, František Vida

Nepřítomný: 2 Zoltán Izsák, József Kovács

za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

11. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 2. polrok 2024

Terézia Skalová – hlavná kontrolórka obce predložila návrh plánu kontrolnej činnosti na 2. polrok 2024. Pripomenula poslancom, že kontrolnú činnosť vykonáva aj na požiadanie poslancov OZ. Poslanci požiadali hlavnú kontrolórku, aby pripravila všetky výdavky za komunálny odpad a na výdavky s tým súvisiace na ďalšie zasadnutie OZ.

Obecné zastupiteľstvo v Strekove

schvaľuje

plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 2. polrok 2024

Hlasovanie: 11

Počet poslancov OZ: 9

Prítomní: 7 Csongor Ivanič, Gabriel Jankulár, Zoltán Kasnyík, Bc. Borbála Sütő, Judit Sütő, Ing. Péter Szekeres, František Vida

Nepřítomný: 2 Zoltán Izsák, József Kovács

za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

Predaj a prenájom majetku obce

12. Žiadosť o odkúpenie pozemku – Zdenka Bobeková, Dolná ulica 436/11, 941 37 Strekov

Na základe žiadosti : Zdenka Bobeková, Dolná ulica 436/11, 941 37 Strekov

Obecné zastupiteľstvo v Strekove

schvaľuje

odpredaj majetku obce – o výmere 257 m², právne zameraný geometrickým plánom vypracovaným súkromným geodetom Silvia Hrmová – Bartókova 12, 943 01 Štúrovo, IČO: 40353249, číslo geometrického plánu 13/2023 zo dňa 22.06.2023, úradne overený Okresným

úradom Nové Zámky, katastrálny odbor dňa 13.07.2023 pod č. 960/23, diel č. 1 odčlenený z pozemku p.č. 773/1, o výmere 11 m², na ulici Dolná ulica, na LVč.1, patriaci Obci Strekov a diel č. 2 odčlenený z pozemku p.č. 790/1, o výmere 246 m², na ulici Nová cintorínska ulica, patriaci Obci Strekov, ktoré plánuje obec po schválení OZ v Strekove odpredať pre kupujúceho – **Zdenka Bobeková, Dolná ulica 436/11, 941 37 Strekov**, v zmysle zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a to uplatnením § 9a odsek (15) písm. f). Ide o prípad hodný osobitného zreteľa.

Zdôvodnenie: Dôvodom osobitného zreteľa je aj skutočnosť, že žiadaný pozemok je bezprostredne priľahlý k pozemku vo vlastníctve žiadateľa - parcela č. 688/1 na LV č. 468, por.č.2, spoluvlastnícky podiel 1/2. Obec tento pozemok nevyužíva.

za kúpnu cenu 8,00 EUR/m².

- 257 m² x 8,00 EUR/m² = 2.056,00 EUR spolu

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku bola stanovená za cenu obvyklú v obci Strekov na základe VZN č. 2/2023.

Zásady hospodárenia s majetkom obce Strekov pod č. uznesenia 203/25042024 sú dostupné na webovej stránke obce Strekov: www.strekov.sk.

Schválenie odpredaja majetku obce sa uskutoční na základe Zásad hospodárenia s majetkom obce Strekov pod č. uznesenia 203/25042024, podľa Čl. 4, bod 5.8.

Zámer odpredaja majetku obce bol zverejnený na úradnej tabuli obce, dátum vyvesenia: 17.05.2024, zvesený dňa: 03.06.2024.

Náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva do KN, vypracovanie znaleckého posudku a vyhotovenie kúpnej zmluvy hradí kupujúci.

1. p o v e r u j e

obecný úrad, aby zabezpečil predaj tohto majetku obce po stránke organizačnej, economickej a právnej a zároveň zverejnil kúpnu zmluvu v Centrálnom registri zmlúv.

Uznesenie je platné do 30.11.2024

Hlasovanie: 12

Počet poslancov OZ: 9

Prítomní: 7 Csongor Ivanič, Gabriel Jankulár, Zoltán Kasnyík, Bc. Borbála Sütő, Judit

Sütő, Ing. Péter Szekeres, František Vida

Nepřítomný: 2 Zoltán Izsák, József Kovács

za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

13. Žiadosť o odkúpenie pozemku – Ján Bálint, Hlavná ulica 1388/126, 941 37 Strekov

Na základe žiadosti: Ján Bálint, Hlavná ulica 1388/126, 941 37 Strekov

Obecné zastupiteľstvo v Strekove

schvaľuje

odpredaj majetku obce – o výmere 68 m², pozemok parcela č. 3860/86, na ulici Hlavná ulica, na LV č. 1, patriaci Obci Strekov, ktorý plánuje obec po schválení OZ v Strekove odpredať pre kupujúceho – **Ján Bálint, Hlavná ulica 1388/126, 941 37 Strekov**, v zmysle zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a to uplatnením § 9a odsek (15) písmeno f).

Ide o prípad hodný osobitného zreteľa.

Zdôvodnenie: Dôvodom osobitného zreteľa je aj skutočnosť, že žiadaný pozemok je bezprostredne priľahlý k pozemku vo vlastníctve žiadateľa - parcela č. 3860/46 na LV č. 889. Obec tento pozemok nevyužíva.

za kúpnu cenu 8,00 EUR/m².

- 68 m² x 8,00 EUR/m² = 544,00 EUR spolu

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku bola stanovená za cenu obvyklú v obci Strekov na základe VZN č. 2/2023.

Zásady hospodárenia s majetkom obce Strekov pod č. uznesenia 203/25042024 sú dostupné na webovej stránke obce Strekov: www.strekov.sk.

Schválenie odpredaja majetku obce sa uskutoční na základe Zásad hospodárenia s majetkom obce Strekov pod č. uznesenia 203/25042024, podľa Čl. 4, bod 5.7.

Zámer odpredaja majetku obce bol zverejnený na úradnej tabuli obce, dátum vyvesenia: 17.05.2024, zvesený dňa: 03.06.2024.

Náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva do KN, vypracovanie znaleckého posudku a vyhotovenie kúpnej zmluvy hradí kupujúci.

2. p o v e r u j e

obecný úrad, aby zabezpečil predaj tohto majetku obce po stránke organizačnej, ekonomickej a právnej a zároveň zverejnil kúpnu zmluvu v Centrálnom registri zmlúv.

Uznesenie je platné do 30.11.2024

Hlasovanie: 13

Počet poslancov OZ: 9

Prítomní: 7 Csongor Ivanič, Gabriel Jankulár, Zoltán Kasnyík, Bc. Borbála Sütő, Judit Sütő, Ing. Péter Szekeres, František Vida

Neprítomný: 2 Zoltán Izsák, József Kovács

za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

14. Žiadosť o odkúpenie pozemku – Agáta Baloghová, Hlavná ulica 373/31, 941 37 Strekov a Ing. Milan Balogh, Jarková 29, 940 01 Nové Zámky

Na základe žiadosti: Agáta Baloghová, Hlavná ulica 373/31, 941 37 Strekov a Ing. Milan Balogh, Jarková 29, 940 01 Nové Zámky

Obecné zastupiteľstvo v Strekove

schvaľuje

odpredaj majetku obce – o výmere 1431 m², pozemok parc.reg. E parc.č. 487/2, na ulici Hlavná ulica, na LV č. 3755 patriaci Obci Strekov, ktorú plánuje obec po schválení OZ v Strekove odpredať na základe znaleckého posudku č. 6/2024, pre kupujúcich – **Agáta Baloghová, Hlavná ulica 373/31, 941 37 Strekov a Ing. Milan Balogh, Jarková 29, 940 01 Nové Zámky**, v zmysle zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a to uplatnením § 9a odsek (15) písmeno f).

Zdôvodnenie: Dôvodom osobitného zreteľa je aj skutočnosť, že žiadaný pozemok je bezprostredne priľahlý k pozemku vo vlastníctve žiadateľov - pozemok parc.reg. C parc.č. 487/1 v podiele 1/2 na LV č. 269 a pozemok parc.reg. E parc.č. 488 vo vlastníctve Agáta Baloghová, Hlavná ulica 373/31, 941 37 Strekov na LV č. 3764. Obec tento pozemok nevyužíva.

za kúpnu cenu = 12.000,00 EUR spolu / 1431 m²

Všeobecná hodnota nehnuteľnosti bola stanovená na základe znaleckého posudku č. 6/2024 zo dňa 14.03.2024, vypracovaný znalcom Ing. Stanislav Klinčok, Ševčenkova 13, 851 01 Bratislava, znalec pre odbor stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností.

Zásady hospodárenia s majetkom obce Strekov pod č. uznesenia 203/25042024 sú dostupné na webovej stránke obce Strekov: www.strekov.sk.

Schválenie odpredaja majetku obce sa uskutoční na základe Zásad hospodárenia s majetkom obce Strekov pod č. uznesenia 203/25042024, podľa Čl. 4, bod 5.4.

Zámer odpredaja majetku obce bol zverejnený na úradnej tabuli obce, dátum vyvesenia: 17.05.2024, zvesený dňa: 03.06.2024.

Náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva do KN, vypracovanie znaleckého posudku a vyhotovenie kúpnej zmluvy hradí kupujúci.

1. p o v e r u j e

obecný úrad, aby zabezpečil predaj tohto majetku obce po stránke organizačnej, ekonomickej a právnej a zároveň zverejnil kúpnu zmluvu v Centrálnom registri zmlúv.

Uznesenie je platné do 30.11.2024

Hlasovanie: 14

Počet poslancov OZ: 9

Prítomní: 7 Csongor Ivanič, Gabriel Jankulár, Zoltán Kasnyík, Bc. Borbála Sütő, Judit Sütő, Ing. Péter Szekeres, František Vida

Neprítomný: 2 Zoltán Izsák, József Kovács

za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

15. Žiadosť o odkúpenie pozemku – Melinda Ďurčovičová, Rúbaňská cesta 107/3, 941 37 Strekov a Peter Izsák, Topoľová ulica 684/48, 941 37 Strekov

Na základe žiadosti: Melinda Ďurčovičová, Rúbaňská cesta 107/3, 941 37 Strekov a Peter Izsák, Topoľová ulica 684/48, 941 37 Strekov

Obecné zastupiteľstvo v Strekove
schvaľuje

odpredaj majetku obce – o výmere 21 m², právne zameraný geometrickým plánom vypracovaným súkromným geodetom Ing. Alexander Lebocz – GEOPARD, Brezová 1250/3, 941 37 Strekov, IČO: 34691588, číslo geometrického plánu 119/2023 zo dňa 10.01.2024, úradne overený Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor dňa 19.02.2024 pod č. 56/24, pozemok p.č. 244/1, na ulici Rúbaňská cesta, na LVč.1, patriaci Obci Strekov, ktorý plánuje obec po schválení OZ v Strekove odpredať pre kupujúcich – **Melinda Ďurčovičová, Rúbaňská cesta 107/3, 941 37 Strekov a Peter Izsák, Topoľová ulica 684/48, 941 37 Strekov**, v zmysle zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a to uplatnením § 9a odsek (15) písm.(f). Ide o prípad hodný osobitného zreteľa.

Zdôvodnenie: Dôvodom osobitného zreteľa je aj skutočnosť, že žiadaný pozemok je bezprostredne priľahlý k pozemku vo vlastníctve žiadateľov - parcela č. 230/4 na LV č. 324. Obec tento pozemok nevyužíva.

za kúpnu cenu 8,00 EUR/m².

- 21 m² x 8,00 EUR/m² = 168,00 EUR spolu

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku bola stanovená za cenu obvyklú v obci Strekov na

základe VZN č. 2/2023.

Zásady hospodárenia s majetkom obce Strekov pod č. uznesenia 203/25042024 sú dostupné na webovej stránke obce Strekov: www.strekov.sk.

Schválenie odpredaja majetku obce sa uskutoční na základe Zásad hospodárenia s majetkom obce Strekov pod č. uznesenia 203/25042024, podľa Čl. 4, bod 5.3.

Zámer odpredaja majetku obce bol zverejnený na úradnej tabuli obce, dátum vyvesenia: 17.05.2024, zvesený dňa: 03.06.2024.

Náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva do KN, vypracovanie znaleckého posudku a vyhotovenie kúpnej zmluvy hradí kupujúci.

3. p o v e r u j e

obecný úrad, aby zabezpečil predaj tohto majetku obce po stránke organizačnej, ekonomickej a právnej a zároveň zverejnil kúpnu zmluvu v Centrálnom registri zmlúv.

Uznesenie je platné do 30.11.2024

Hlasovanie: 15

Počet poslancov OZ: 9

Prítomní: 7 Csongor Ivanič, Gabriel Jankulár, Zoltán Kasnyík, Bc. Borbála Sütő, Judit Sütő, Ing. Péter Szekeres, František Vida

Neprítomný: 2 Zoltán Izsák, József Kovács

za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

16. Žiadosť o odkúpenie pozemku – Mgr. Monika Hakke, Hlavná ulica 944/100, 941 37 Strekov

Na základe žiadosti: Mgr. Monika Hakke, Hlavná ulica 944/100, 941 37 Strekov

Obecné zastupiteľstvo v Strekove

schvaľuje

odpredaj majetku obce – o výmere spolu 144 m², pozemok parc.č. 3860/97, o výmere 144 m², na ulici Hlavná ulica, na LVč.1, patriaci Obci Strekov, ktorý plánuje obec po schválení OZ v Strekove odpredať pre kupujúceho – **Mgr. Monika Hakke, Hlavná ulica 944/100, 941 37 Strekov**, v zmysle zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a to uplatnením § 9a odsek (15) písm. f). Ide o prípad hodný osobitného zreteľa.

Zdôvodnenie: Dôvodom osobitného zreteľa je aj skutočnosť, že žiadaný pozemok je bezprostredne priľahlý k pozemku vo vlastníctve žiadateľa - parcela č. 3860/75 na LV č. 4264. Obec tento pozemok nevyužíva.

za kúpnu cenu 8,00 EUR/m².

- 144 m² x 8,00 EUR/m² = 1.152,00 EUR spolu

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku bola stanovená za cenu obvyklú v obci Strekov na základe VZN č. 2/2023.

Zásady hospodárenia s majetkom obce Strekov pod č. uznesenia 203/25042024 sú dostupné na webovej stránke obce Strekov: www.strekov.sk.

Schválenie odpredaja majetku obce sa uskutoční na základe Zásad hospodárenia s majetkom

obce Strekov pod č. uznesenia 203/25042024, podľa Čl. 4, bod 5.7.

Zámer odpredaja majetku obce bol zverejnený na úradnej tabuli obce, dátum vyvesenia: 17.05.2024, zvesený dňa: 03.06.2024.

Náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva do KN, vypracovanie znaleckého posudku a vyhotovenie kúpnej zmluvy hradí kupujúci.

4. p o v e r u j e

obecný úrad, aby zabezpečil predaj tohto majetku obce po stránke organizačnej, ekonomickej a právnej a zároveň zverejnil kúpnu zmluvu v Centrálnom registri zmlúv.

Uznesenie je platné do 30.11.2024

Hlasovanie: 16

Počet poslancov OZ: 9

Prítomní: 7 Csongor Ivanič, Gabriel Jankulár, Zoltán Kasnyík, Bc. Borbála Sütő, Judit Sütő, Ing. Péter Szekeres, František Vida

Nepřítomný: 2 Zoltán Izsák, József Kovács

za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

17. Žiadosť o odkúpenie pozemku – L.P.LADIO, s.r.o., Jurská 13730/23, 831 02 Bratislava

Obecné zastupiteľstvo v Strekove
schvaľuje

zámer predaja majetku obce – o výmere 18 m², pozemok parc.reg. C, parc.č. 1460/5, na Ulici za potokom, na LVč.1, patriaci Obci Strekov, ktorý plánuje obec po schválení OZ v Strekove odpredať pre kupujúceho: L.P.LADIO, s.r.o., Jurská 13730/23, 831 02 Bratislava, v zmysle zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a to uplatnením § 9a odsek (15) písm. f). Ide o prípad hodný osobitného zreteľa.

Zdôvodnenie: Dôvodom osobitného zreteľa je aj skutočnosť, že žiadaný pozemok je bezprostredne prilahlý k pozemku vo vlastníctve žiadateľa - parcela č. 1460/2 na LV č. 2908. Obec tento pozemok nevyužíva.

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku je 144,- €.

Schválenie zámeru predaja majetku obce sa uskutoční na základe Zásad hospodárenia s majetkom obce Strekov pod č. uznesenia 203/25042024 (sú dostupné na webovej stránke obce Strekov: www.strekov.sk), podľa Čl. 4, bod 5.7.

Hlasovanie: 17

Počet poslancov OZ: 9

Prítomní: 7 Csongor Ivanič, Gabriel Jankulár, Zoltán Kasnyík, Bc. Borbála Sütő, Judit Sütő, Ing. Péter Szekeres, František Vida

Nepřítomný: 2 Zoltán Izsák, József Kovács

za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

18. Dni obce Strekov

Starosta obce informoval poslancov , že prebehli rokovania ohľadne programov na dni obce Strekov. Na sobotu sa plánuje otvorenie gastrodvora, program pre deti, vystúpenie detí zo MŠ Strekov aj zo ZŠ Strekov. Je zabezpečené občerstvenie pre verejnosť. Na nedeľu sa plánuje vystúpenie tanečného súboru „Ifjú szívek“ vo večerných hodinách.

Obecné zastupiteľstvo v Strekove

berie na vedomie

správu starostu obce o pripravovaných programoch na deň obce Strekov, ktoré sa bude konať v dňoch 31.08.2024 a 01.09.2024.

Hlasovanie: 18

Počet poslancov OZ: 9

Prítomní: 7 Csongor Ivanič, Gabriel Jankulár, Zoltán Kasnyík, Bc. Borbála Sütő, Judit Sütő, Ing. Péter Szekeres, František Vida

Neprítomný: 2 Zoltán Izsák, József Kovács

za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

19. Žiadosť - Spolok vinohradníkov a vinárov 94137 Strekov

Starosta prítomným poslancom predložil žiadosť Spolku vinohradníkov a vinárov 94137 Strekov, v ktorej žiadajú okrem možnosti usporiadania kultúrneho a gastronomického podujatia aj o možnosť uzavretia priestorov v lokalite vinohrady.

Obecné zastupiteľstvo v Strekove

a) súhlasí s usporiadaním kultúrneho a gastronomického podujatia, pod názvom „Strekovské otvorené pivnice“ usporiadané dňa 20. júla 2024 v lokalite Strekov - vinohrady

b) povoľuje

uzavretie priestorov podujatia pred verejnou premávkou a pred verejnosťou v čase konania podujatia a to od 20. júla 2024 od 08.00 hod. do 24:00 hod

c) súhlasí

s pravidlami podujatia pre vystavovateľov ako aj pre návštevníkov, čo sa týka vstupu, vjazdu do priestorov podujatia a to o vstup jedine s kúpou vstupeniek

d) súhlasí

aby na území podujatia všetky reklamné, ekonomické činnosti FO aj PO mohli vykonávať iba na základe písomnej dohody s usporiadateľmi

Hlasovanie: 19

Počet poslancov OZ: 9

Prítomní: 7 Csongor Ivanič, Gabriel Jankulár, Zoltán Kasnyík, Bc. Borbála Sütő, Judit Sütő, Ing. Péter Szekeres, František Vida

Neprítomný: 2 Zoltán Izsák, József Kovács

za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

V rôznom:

- Starosta obce informoval prítomných poslancov o žiadostiach z minulých zasadnutí, ktoré sú v štádiu riešenia ako aj o projektoch, ktoré neboli vybavené
- Starosta obce informoval poslancov o pripravovaných programoch na dni obce Strekov: ozvučenie-zabezpečené, detský program-objednaný, penová party, skákací hrad- objednaný, György Derzsi-objednané, Republik revival band – večerný koncert objednaný, DJ-zjednane, malý vláčik-objednaný, objedná sa stan 10x20, nedeľa – tanečná skupina - ifjó szívek
- Starosta obce informoval prítomných, že bola zrealizovaná 1 časť z projektu Interreg – futbalový tábor pre deti zo Strekova a z Gyermelyu /Maďarská republika, ktorý prebehol bez problémov. Ďalšia časť bude zrealizovaná počas dňa otvorených pivníc.
- Bola vypísaná nová výzva na predkladanie žiadostí na výstavbu sociálneho zariadenia na 30 . Obec má všetko prípravné k podaniu žiadosti.
- Cez Ister-granum sa plánuje výzva, cez ktorú by sa mohla naplánovať výstavba vyhliadkovej veže
- Stolnotenisový klub získal dotáciu 500.000 HUF /1280,-EUR/
- Farnosti Strekov bola poskytnutá dotácia cez COMPASS Strekov vo výške 1,200,000 HUF /3000,00 EUR/ na opravu a rekonštrukciu veľkej kaplnky v Cigléde.
- Starosta obce predložil žiadosť Farnosti Strekov o vyplatenie faktúr za opravu kostola a uviedol, že budú prebiehať ešte jednania s farárom obce
- Poslanec Péter Szekeres pozval prítomných na svätú omšu organizovanú pre Darcov krvi a členov miestnej organizácie SČK. Požiadal obec o vysadenie pamätného strumu do parku pred kostolom.
- Starosta požiadal členov komisií na vypracovanie VZN na odvoz množstvomého zberu komunálneho odpadu.
- Obec vydala rozhodnutie o povolení lovu líšok – týka sa to poľovníckej spoločnosti, a poľovníckej spoločnosti Paríž Strekov.

Nakoľko program zasadnutia obecného zastupiteľstva bol vyčerpaný, predsedajúci – starosta obce, poďakoval všetkým prítomným za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

D. a . h

Starosta obce:

Overovatelia:

Zástupca starostu:

Judit Sütő

František Vida

Zapísala: