

OBEC STREKOV



Všeobecne záväzné nariadenie

Obce Strekov

č. 1/2014

o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

- | | |
|---|------------|
| 1. Návrh VZN zverejnený na pripomienkovanie: | 06.11.2014 |
| 2. Vyhodnotenie pripomienok k návrhu: | 11.12.2014 |
| 3. VZN schválené Obecným zastupiteľstvom obce Strekov: | 11.12.2014 |
| 4. VZN zverejnené na úradnej tabuli a webovej stránke obce: | 12.12.2014 |
| 5. VZN nadobúda účinnosť: | 01.01.2015 |

Obec Strekov v zmysle ustanovenia § 6 ods. 1 zákona číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods. 5, 6 a 7, § 8 ods. 2 a 4, § 12 ods. 2, § 16 ods. 2 a 3, § 17 ods. 2,3,4, § 17a, § 29, § 36, § 51, § 59, § 83, § 98, § 98b ods. 5, § 99e ods. 9 a § 103 ods. 5 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov

ustanovuje

PRVÁ ČASŤ **Základné ustanovenie**

Obecné zastupiteľstvo Obce Strekov v zmysle § 11 ods. 4 písm. d) zákona číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov rozhodlo, že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach zavádza s účinnosťou od 1. januára 2015 na území obce Strekov tieto druhy daní:

- Daň z nehnuteľností
- Daň za psa
- Daň za užívanie verejného priestranstva
- Daň za nevýherné hracie prístroje
- Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

DRUHÁ ČASŤ **DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ**

DAŇ Z POZEMKOV

1.Hodnota pozemku

Základom dane z pozemkov je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy za 1 m².

Hodnota pozemkov na území obce v tomto členení je:

Predmet dane	Hodnota v EUR/ m²
a) ornú pôdu, chmeľnice, vinice, ovocné sady	0,7983 EUR/m²
b) trvalé trávnaté porasty	0,0667 EUR/m²
c) záhrady	1,85 EUR/m²
d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy	0,0936 EUR/m²
e) rybníky s chovom rýb a ost. hosp.využ.vodné plochy	0,0667 EUR/m²
f) zastavané plochy a nádvoría	1,85 EUR/m²
g) stavebné pozemky	18,58 EUR/m²
h) ostatné pozemky okrem stavebných pozemkov	1,85 EUR/m²

2.Sadzba dane

Správca dane určuje pre pozemky na území obce Strekov ročnú sadzbu dane z pozemkov:

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice a ovocné sady, trvalé trávnaté porasty **0,350 %**,
- b) záhrady **0,440 %**,
- c) zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy v sume **0,440 %**
- d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **0,840 %**
- e) stavebné pozemky **0,280 %**

DAŇ ZO STAVIEB

Sadzba dane zo stavieb

Správca dane určuje pre stavby na území obce Strekov ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavenej plochy:

- a) **0,073 EUR** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu
- b) **0,080 EUR** za stavby pre pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
- c) **0,215 EUR** za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu
- d) **0,288 EUR** za samostatne stojace garáže, stavby hromadných garáží a stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou
- e) **0,398 EUR** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
- f) **0,934 EUR** za stavby pre ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou
- g) **0,240 EUR** za ostatné stavby neuvedené pod písm. a) až f)

Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie **0,040 EUR** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

DAŇ Z BYTOV

Sadzba dane z bytov

Správca dane určuje za byty bytových domov na území obce Strekov ročnú sadzbu dane z bytov **0,073 EUR** za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu alebo nebytového priestoru

Zníženie dane a oslobodenie od dane

- a) Správca dane ustanovuje zníženie dane z pozemkov vo výške 50 % z daňovej povinnosti u občanov starších ako 70 rokov ak tieto pozemky slúžia na ich osobnú potrebu
- b) Správca dane ustanovuje zníženie dane zo stavieb na bývanie a byty vo výške 50 % z daňovej povinnosti u občanov starších ako 70 rokov, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie
- c) Správca dane ustanovuje zníženie dane zo stavieb za garáže a dane z bytov za nebytové priestory v bytových domoch vo výške 50 % z daňovej povinnosti u občanov starších ako 70 rokov, ktoré slúžia pre motorové vozidlo používané na ich dopravu
- d) Správca dane ustanovuje zníženie dane zo stavieb na bývanie a byty vo výške 50 % z daňovej povinnosti u občanov s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím s potrebou sprievodcu, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie
- e) Správca dane ustanovuje zníženie dane zo stavieb za garáže a dane z bytov za nebytové priestory v bytových domoch vo výške 50 % z daňovej povinnosti u občanov s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím s potrebou sprievodcu, ktoré slúžia pre motorové vozidlo používané na ich dopravu

Správca dane od dane z pozemkov oslobodzuje:

- a) pozemky vo vlastníctve právnických osôb, ktoré nie sú založené alebo zriadené na podnikanie
- b) pozemky, na ktorých sú cintoríny

Správca dane od dane zo stavieb oslobodzuje stavby vo vlastníctve právnických osôb, ktoré nie sú založené na podnikanie.

TRETIA ČASŤ

Daň za psa

Správca dane ustanovuje ročnú sadzbu dane za psa vo výške **3,50 EUR** za jedného psa.

ŠVRTÁ ČASŤ

Daň za užívanie verejného priestranstva

1. Verejnými priestranstvami v obci Strekov na účely dane za užívanie verejného priestranstva sú cesty 1. triedy, miestne komunikácie, parky, cintoríny, námestia, chodníky a pozemky pred všetkými verejnými budovami.
2. Správca dane ustanovuje osobitné spôsoby užívania verejného priestranstva:
 - skládky tuhých palív a stavebných materiálov
 - trvalé parkovanie motorového vozidla
 - umiestnenie prenosného informačného stojana alebo zariadenia
 - trhovisko

3. Správca dane ustanovuje sadzby dane za osobitné užívanie verejného priestranstva takto:

Sadzba za osobitné užívanie verejného priestranstva:

- a) za umiestnenie skládky tuhého paliva na dobu dlhšiu ako 3 dni je **0,20 EUR/m²/deň**,
- b) za umiestnenie skládky odpadu, zariadenia na predaj výrobkov alebo poskytovanie služieb je **0,50 EUR/m²/deň**,
- c) za prechodné umiestnenie (max. 3 dni) zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií v obci je poplatok **0,20 EUR/m²/deň**,
- d) za umiestnenie predajných stolov a zariadení na príležitostných trhoch, konaných na trhovisku je jednorázová paušálna daň **3,00 EUR/deň**,
- e) za umiestnenie predajného zariadenia na vyhradených priestoroch je **1,00 EUR/m²/mesiac**,
- f) za umiestnenie predajného zariadenia, stánku z príležitosti konania hodov alebo iných obcou organizovaných slávností a podujatí je **2,00 EUR/m²/deň**,
- g) za umiestnenie skládky stavebného materiálu po dokončení výstavby rodinného domu a ohlásenej drobnej stavbe t.j. po kolaudácii je **0,50 EUR/deň**,
- h) za trvalé parkovanie vozidla na verejnom priestranstve:
 - za osobné motorové vozidlo **5,00 EUR** mesačne alebo ročný paušál 50,00 EUR,
 - za nákladné vozidlo, traktor **8,00 EUR** mesačne alebo ročný paušál 80,00 EUR,
 - za kamión, náves po **10,00 EUR** mesačne alebo ročný paušál 100,00 EUR,
 - autobus **15,00 EUR** mesačne alebo ročný paušál 150,00 EUR,

- za ostatné prac. stroje **10,00 EUR** mesačne alebo ročný paušál 100,00 EUR,
 - za vrak **10,00 EUR** mesačne alebo ročný paušál 100,00 EUR.
4. Správca dane ustanovuje oznamovaciu povinnosť doručením písomného oznámenia užívateľa najneskôr v deň vzniku užívania s uvedením doby, plochy a účelu užívania.
 5. Správca dane ustanovuje oslobodenie od dane daňovníkov za skládky stavebných materiálov na verejnom priestranstve priľahlom k stavebnému pozemku na dobu troch rokov od doručenia právoplatného stavebného povolenia.

PIATA ČASŤ

Daň za nevýherné hracie prístroje

1. Správca dane ustanovuje ročnú sadzbu dane za nevýherné hracie prístroje v sume **66,50 EUR** za jeden nevýherný hrací prístroj.
2. Daňovník je povinný viesť preukaznú evidenciu o prevádzkovaných hracích prístrojoch. V evidencii je potrebné uviesť názov nevýherného hracieho prístroja, dátum spustenia nevýherného hracieho prístroja do prevádzky, výrobné číslo a typ nevýherného hracieho prístroja, dátum ukončenia prevádzky nevýherného hracieho prístroja.
3. Správca dane ustanovuje spôsob identifikácie za nevýherné hracie prístroje podľa výrobného čísla a typu nevýherného hracieho prístroja.

ŠIESTA ČASŤ

MIESTNY POPLATOK ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY

Správca poplatku ustanovuje :

1. Sadzba poplatku je **0,04 EUR** za osobu a kalendárny deň pre fyzické osoby
2. Sadzba poplatku je **0,10 EUR** pre právnické osoby za kalendárny deň
3. Podmienky na zníženie a vrátenie poplatku:

Správca poplatku vráti poplatok alebo jeho pomernú časť ak poplatník preukáže:

- a) že sa v zdaňovacom období nezdržiaval alebo sa nezdržiava na území obce Strekov viac ako 90 dní hodnoverným spôsobom a to na základe písomnej žiadosti, prílohou ktorej je doklad preukazujúci jeho tvrdenia. Takýmito dokladmi sú napríklad potvrdenie o pobyte v zahraničí, pracovná zmluva na výkon práce v zahraničí, overené čestné prehlásenie, potvrdenie zamestnávateľa o ubytovaní v ubytovniach, potvrdenie školy o pobyte v internátnom zariadení a podobne.
- b) že neužíva nehnuteľnosť, ktorú je oprávnený užívať, viac ako 90 po sebe nasledujúcich dní (dokladom preukazujúcim dôvod odpustenia poplatku je napr. potvrdenie o hospitalizácii, umiestnení poplatníka v ústave na výkon trestu odňatia slobody, umiestnení do ústavnej starostlivosti, umiestnení v dome dôchodcov).
- c) Správca poplatku sadzbu poplatku zníži o **50%** na celé určené obdobie pre poplatníka, ktorý pred začatím určeného obdobia dovŕšil vek **70 rokov**, alebo je držiteľom preukazu občan s ťažkým zdravotným postihnutím alebo je občanom v hmotnej núdzi.
- d) Správca poplatku sadzbu poplatku zníži o **50 %** na celé určené obdobie študentovi,

ktorý študuje mimo obce a je ubytovaný v obci, kde sa škola nachádza. Podmienkou odpustenia je predloženie potvrdenia o návšteve školy a potvrdenie o prechodnom ubytovaní správcovi poplatku do jedného mesiaca od začatia školského roka alebo semestra.

e) Správca poplatku zníži poplatok o **100%** poplatníkovi, ktorý sa narodil v bežnom období.

f) Lehota na uplatnenie zníženia alebo vrátenia poplatku je 30 dní od obdržania rozhodnutia resp. 30 dní odo dňa, keď nastala skutočnosť, na základe ktorej je možné uplatniť zníženie alebo vrátenie poplatku.

SIEDMA ČASŤ

Správca dane ustanovuje, že daň v úhrne aj do výšky **3,00 EUR** sa bude vyrubovať.

ZÁVEREČNÁ ČASŤ

1. Obecné zastupiteľstvo obce Strekov sa na tomto všeobecne záväznom nariadení uznieslo dňa 11. decembra 2014 uznesením číslo 17/11122014
2. Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa zrušuje Všeobecné záväzné nariadenia obce Strekov číslo 2/2012 zo dňa 22.11.2012 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
3. Toto nariadenie nadobúda účinnosť od 1.1.2015

V Strekove, dňa 12.12.2014

Ján T é g l á s
starosta obce Strekov