



Obec Strekov

**Obecný úrad v Strekove
dňa 25.03.2021**

Z á p i s n i c a

z 25. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v S t r e k o v e, konaného dňa 25. marca 2021 o 17.00 hodine vo veľkej sále Obecného úradu v Strekove s nasledovným programom:

1. Otvorenie zasadnutia – schválenie programu
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Kontrola uznesení OZ č. 287 – 298/15122020
5. Voľba hlavného kontrolóra Obce Strekov
6. Správa o kontrolnej činnosti za rok 2020
7. Predaj a prenájom majetku obce
8. Rôzne
9. Návrh na uznesenie
10. Ukončenie

UZNESENIE OZ č. 299 – 314/25032021

Z á p i s n i c a

z 25. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Strekove, konaného dňa 25. marca 2021

o 17.00 hodine vo veľkej sále Obecného úradu v Strekove

Prítomní poslanci: František Vida, Judit Sütő, Ing. Karol Kovács, Zoltán Kasnyík, Ján Kasnyík, Zoltán Izsák, Erika Szendiová

Neprítomní poslanci: Tomáš Kasnyík, József Kovács

Ostatní prítomní: Ján Téglás - starosta obce, Ladislav Popellár – prednosta úradu

Mária Bujnová– ekonómka, Terézia Skalová – hlavná kontrolórka, Nikoleta Benková, Ing.,

Mgr. Katarína Kecskéssová - zapisovateľka

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol Ján Téglás – starosta obce. Privítal všetkých prítomných. Konštatoval, že z 9 pozvaných poslancov je prítomných 7 poslancov, takže zasadnutie obecného zastupiteľstva je uznášaniaschopné.

1. Predsedajúci – starosta obce predložil návrh programu:

1. Otvorenie zasadnutia – schválenie programu
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Kontrola uznesení OZ č. 287 – 298/15122020
5. Voľba hlavného kontrolóra Obce Strekov
6. Správa o kontrolnej činnosti za rok 2020
7. Predaj a prenájom majetku obce
8. Rôzne
9. Návrh na uznesenie
10. Ukončenie

Hlasovanie č. 1

Počet poslancov OZ: 9

Prítomní: 7 – František Vida, Judit Sütő, Ing. Karol Kovács, Zoltán Kasnyík, Ján Kasnyík, Zoltán Izsák, Erika Szendiová

Neprítomní: Tomáš Kasnyík, József Kovács

za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

Doplnený program zasadnutia

Zástupca starostu Judit Sütő navrhla poslancom doplniť schválený program zasadnutia o bod č. 8.- Plat starostu Obce Strekov

Obecné zastupiteľstvo v Strekove

Schvaľuje

návrh zástupcu starostu na doplnenie programu zasadnutia ako bod č. 8.- Plat starostu doplnený program zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia – schválenie programu
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Kontrola uznesení OZ č. 287 – 298/15122020
5. Voľba hlavného kontrolóra Obce Strekov
6. Správa o kontrolnej činnosti za rok 2020
7. Predaj a prenájom majetku obce
8. Plat starostu
9. Rôzne
10. Návrh na uznesenie
11. Ukončenie

Hlasovanie č. 2

Počet poslancov OZ: 9

Prítomní: 7 za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

2. Obecné zastupiteľstvo v Strekove zvolil za overovateľov zápisnice:
Judit Sütő, Erika Szendiová

Hlasovanie č. 3

Počet poslancov OZ: 9

Prítomní: 7 za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

3. Na vypracovanie uznesenia zo zasadnutia obecného zastupiteľstva odporúča komisiu v nasledovnom zložení: František Vida, Zoltán Izsák

Hlasovanie č. 4

Počet poslancov OZ: 9

Prítomní: 7 za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

4. Kontrola uznesení OZ č. 287 – 297/15122020

Terézia Skalová – hlavná kontrolórka obce predniesla kontrolu uznesení z 23. zasadnutia OZ, čo poslanci zobrali na vedomie

Obecné zastupiteľstvo v Strekove

berie na vedomie

plnenie uznesení OZ č. 287 – 297/15122020

Hlasovanie č. 5

Počet poslancov OZ: 9

Prítomní: 7 za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

5. Voľba hlavného kontrolóra obce

Predsedaajúci - starosta obce informoval prítomných, že stojíme pred voľbou hlavného kontrolóra. Ten sa zo zákona o obecnom zriadení volí na obdobie šiestich rokov.

Do výberového konania na post hlavného kontrolóra sa prihlásili traja kandidáti, z ktorých všetci splnili stanovené podmienky a boli pozvaní na dnešné zasadnutie. Starosta obce kandidátov privítal a predstavil OZ. Jednotliví kandidáti následne sa predstavili a prezentovali svoje schopnosti, ktoré by vedeli využiť a uplatniť na poste hlavného kontrolóra. Prítomní poslanci OZ následne hlasovali o spôsobe voľby kandidátov.

Obecné zastupiteľstvo v Strekove

a/ schvaľuje

spôsob hlasovania pri voľbe hlavného kontrolóra – tajné hlasovanie

Hlasovanie č. 6

Počet poslancov OZ: 9

Prítomní: 7 za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

Následne prítomní poslanci zvolili členov mandátnej komisie pri sčítavaní hlasov v členení:
Judit Sütő, Ing. Karol Kovács

b/ schvaľuje

členov mandátnej komisie pri sčítavaní hlasov v zložení: Judit Sütő, Ing. Karol Kovács

Hlasovanie č. 7

Počet poslancov OZ: 9

Prítomní: 7 za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

Prítomní poslanci OZ následne hlasovali v tajnej voľbe, ktorá v prvom kole po spočítaní hlasov skončila nasledovne:

Mgr. Zuzana Kováčsová – 3 hlasy, Terézia Skalová – 4 hlasy, Bc. Renáta Reháková – 0 hlasov

Nakoľko ani jeden z kandidátov nezískal potrebný počet hlasov t.j. nadpolovičnú väčšinu všetkých poslancov, preto do druhého kola hlasovania postúpili najúspešnejšie kandidátky a to: Mgr. Zuzana Kováčsová a Terézia Skalová.

Tajnou voľbou v 2. kole bola zvolená p. Terézia Skalová, ktorá získala 4 hlasy, Mgr. Zuzana Kováčsová získala 3 hlasy od prítomných poslancov.

Za hlavného kontrolóra Obce Strekov na ďalšie funkčné obdobie obecné zastupiteľstvo zvolilo p. Teréziu Skalovú nar. 27.7.1961, bytom Nová cintorínska ulica 592/16 , 941 37 Strekov, nástupom od 1.4.2021

Hlasovanie č. 8

Počet poslancov OZ: 9

Prítomní: 7 – František Vida, Judit Sütő, Ing. Karol Kovács, Zoltán Kasnyík, Ján Kasnyík, Zoltán Izsák, Erika Szendiová

Neprítomní: Tomáš Kasnyík, József Kovács

za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

6. Správa o kontrolnej činnosti za rok 2020

Terézia Skalová – hlavná kontrolórka obce predniesla správu o kontrolnej činnosti za rok 2020. Poslanci nemali žiadne pripomienky k správe.

Obecné zastupiteľstvo v Strekove

berie na vedomie

správu hlavnej kontrolórky o kontrolnej činnosti za rok 2020

Hlasovanie č. 9

Počet poslancov OZ: 9

Prítomní: 7 za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

7. Vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže v zmysle § 9a ods. 1 písm. a) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s použitím § 281 a nas. Obchodného zákonníka na podávanie najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľného majetku obce

Ján Téglás - starosta obce Strekov informoval prítomných poslancov, že komisia na investície prepracovala manuál pri výbere najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie kúpnej

zmluvy na predaj nehnuteľného majetku obce. V prílohe č. 1 sa nachádza bodové hodnotenie záujemcov o nový stavebný pozemok vo vlastníctve Obce Strekov. Na základe pripomienok zo strany poslancov došlo k menším úpravám oproti predloženej prílohe pri pobyte, veku, stavu počtu detí a koeficientu bodov.

Obecné zastupiteľstvo v Strekove

a/ schvaľuje

upravené bodové ohodnotenie záujemcov prerátané koeficientom pre výpočet hodnoty pozemku uvedené v prílohe č. 1 - vyhlásenej obchodnej verejnej súťaže v zmysle § 9a ods. 1 písm. a) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s použitím § 281 a nas. Obchodného zákonníka na podávanie najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľného majetku obce

Hlasovanie č. 10

Počet poslancov OZ: 9

Prítomní: 7 za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

V ďalšom bode OZ navrhlo 5 člennú komisiu na vyhodnotenie prijatých návrhov súťaže.

Obecné zastupiteľstvo v Strekove

b/ schvaľuje

komisiu na Vyhodnotenie návrhov súťaže z členov obecného zastupiteľstva, a z členov z komisie pre rozvoj, investície a životného prostredia v zložení:

1. József Kovács
2. Zoltán Izsák
3. Zoltán Kasnyík
4. Ján Kasnyík
5. Ing. Alexander Lebocz

Hlasovanie č. 11

Počet poslancov OZ: 9

Prítomní: 7 za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

8. Predaj majetku obce – Jozef Kovács a manž. Katarína Kováčsová, rod. Hajnalová, bytom Rúbaňská cesta 108/7, 941 37 Strekov (bezpodielové spoluvlastníctvo)

Žiadosť – Jozef Kovács a manž. Katarína Kováčsová, rod. Hajnalová, bytom Rúbaňská cesta 108/7, 941 37 Strekov žiada o odkúpenie nehnuteľnosti v kat. území obce Strekov parcela číslo 244/1 (časť t.j. 18 m²) ktorá je vo vlastníctve Obce Strekov. Starosta obce informoval poslancov, že sa jedná o časť, ktorá je bezprostredne priľahlá k pozemku vo vlastníctve žiadateľov. Poslanci vyjadrovali svoj pohľad na možný odpredaj.

Obecné zastupiteľstvo v Strekove

schvaľuje

zámer predaja majetku obce – o výmere 18 m² pozemok (zastavaná plocha a nádvorie) parcela registra C číslo 244/1 (časť) na LV č. 1 patriaci Obci Strekov, ktorú plánuje obec po schválení OZ v Strekove odpredať pre kupujúcich – **Jozef Kovács a manž. Katarína Kováčsová, rod. Hajnalová, bytom Rúbaňská cesta 108/7, 941 37 Strekov (bezpodielové spoluvlastníctvo)**, v zmysle zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a to uplatnením § 9a odsek (8) písmeno e). Ide o prípad hodný osobitného zreteľa.

Zdôvodnenie: Dôvodom osobitného zreteľa je aj skutočnosť, že žiadaný pozemok je bezprostredne priľahlý k pozemku vo vlastníctve žiadateľov. Obec tento pozemok nevyužíva. Odkúpením tejto plochy sa vyrovná uličná čiara.

Hlasovanie č. 12

Počet poslancov OZ: 9

Prítomní: 7 za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

9. Predaj majetku obce - Attila Czuczor, bytom Ciglédská ulica 953/24, 941 37 Strekov

Žiadosť – Attila Czuczor, bytom Ciglédská ulica 953/24, 941 37 Strekov žiada o odkúpenie nehnuteľnosti v kat. území obce Strekov parcela číslo 319/4 vo výmere 314 m² ktorá je vo vlastníctve Obce Strekov. Starosta obce informoval poslancov, že sa jedná o časť, ktorá je bezprostredne priľahlá k pozemku vo vlastníctve žiadateľov. Poslanci vyjadrovali svoj pohľad na možný odpredaj.

Obecné zastupiteľstvo v Strekove

schvaľuje

zámer predaja majetku obce – o výmere 314 m² pozemok (záhrada) parcela registra C číslo 319/4 na LV č. 1 patriaci Obci Strekov, ktorú plánuje obec po schválení OZ v Strekove odpredať pre kupujúceho – **Attila Czuczor, bytom Ciglédská ulica 953/24, 941 37 Strekov**, v zmysle zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a to uplatnením § 9a odsek (8) písmeno e). Ide o prípad hodný osobitného zreteľa.

Zdôvodnenie: Dôvodom osobitného zreteľa je aj skutočnosť, že žiadaný pozemok je bezprostredne priľahlý k pozemku vo vlastníctve žiadateľov. Obec tento pozemok nevyužíva a nemá k nemu ani prístup.

Hlasovanie č. 13

Počet poslancov OZ: 9

Prítomní: 7 za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

10. Žiadosť o odkúpenie pozemku - Vojtech Izsák a manž. Adriana Izsáková, bytom Jarmočné námestie 918/11, 941 37 Strekov (bezpodielové spoluvlastníctvo)

Žiadosť – Vojtech Izsák a manž. Adriana Izsáková, bytom Jarmočné námestie 918/11, 941 37 Strekov (bezpodielové spoluvlastníctvo) žiadajú o odkúpenie nehnuteľnosti v kat. území obce Strekov parcela číslo 782/2 časť pozemku o výmere 920 m² ktorá je vo vlastníctve Obce Strekov. Starosta obce informoval poslancov o lokalite, kde sa predmetný pozemok nachádza. Poslanci vyjadrovali svoj pohľad na možný odpredaj.

Obecné zastupiteľstvo v Strekove

odročuje

zámer predaja majetku obce – o výmere 920 m² pozemok (zastavaná plocha a nádvorie) parcela registra C číslo 782/2 (časť) na LV č. 1 patriaci Obci Strekov.

Hlasovanie č. 14

Počet poslancov OZ: 9

Prítomní: 7 za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

11. Predaj majetku obce - BA – VE trans, s.r.o., IČO: 46 849 424, so sídlom 1164, 941 37 Strekov

Žiadosť – BA – VE trans, s.r.o., IČO: 46 849 424, so sídlom 1164, 941 37 Strekov žiada o odkúpenie nehnuteľnosti v kat. území obce Strekov parcela číslo 4146/1 o výmere cca 50 m² ktorá je vo vlastníctve Obce Strekov. Starosta obce informoval poslancov o lokalite, kde sa predmetný pozemok nachádza. Žiadaný pozemok je bezprostredne priľahlý k pozemku vo vlastníctve žiadateľa. Poslanci vyjadrovali svoj pohľad na možný odpredaj.

Obecné zastupiteľstvo v Strekove

Schvaľuje

zámer odpredaja majetku obce – o výmere cca. 50 m² pozemok parcela registra „C“ číslo 4146/1 na LV č. 1 patriaci Obci Strekov, ktorú plánuje obec po schválení OZ v Strekove odpredať pre kupujúceho – BA – VE trans, s.r.o., IČO: 46 849 424, so sídlom 1164, 941 37 Strekov, v zmysle zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a to uplatnením § 9a odsek (8) písmeno e). Ide o prípad hodný osobitného zreteľa.

Zdôvodnenie: Dôvodom osobitného zreteľa je aj skutočnosť, že žiadaný pozemok je bezprostredne priľahlý k pozemku vo vlastníctve žiadateľa. Jedná sa o vyrovnanie uličnej čiary (oplotenie) – parcela žiadateľa register „C“ č. 4146/6.

Hlasovanie č. 15

Počet poslancov OZ: 9

Prítomní: 7 za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

12. Plat starostu obce

Zástupca starostu Judit Sütő informoval prítomných poslancov o mimoriadnych úlohách starostu vyplývajúcich z pandemickej situácie spojených s testovaním obyvateľstva na prítomnosť vírusu Covid-19. Navrhla navýšenie odmeny podľa zákona 253/1994 v znení neskorších predpisov na 35% od 01. apríla 2021. Poslanci sa informovali o všetkých možnostiach navyšovania platu starostu a zamestnancov obce a vyjadrovali svoj názor k vzniknutej situácii.

Obecné zastupiteľstvo v Strekove

schvaľuje

navýšenie odmeny starostu obce podľa zákona 253/1994 v znení neskorších predpisov o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest na 35% s prihliadnutím na náročnosť a kvalitu funkcie ako aj za plnenie úloh za mimoriadnych situácií/pandémie v obci od 01. apríla 2021

Hlasovanie č. 16

Počet poslancov OZ: 9

Prítomní: 7 za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

13. Žiadosť o odpustenie nájomného pre SPORTPRESSO

Starosta obce Ján Téglás, informoval poslancov o podanej žiadosti p. Csongora Ivaniča, bytom Obchodná ul. 744/28, Strekov, konateľa v mene spoločnosti RIICS, s.r.o. o odpustenie nájomného pre ŠPORTPRESSO od 01.01.2021, z dôvodu dopadu pandémie COVID-19 na prevádzkovú činnosť a to jej vynútené zatvorenie. Ako referoval starosta obce, žiadateľ si pravidelne plní záväzky na základe dohody o nájme.

Obecné zastupiteľstvo v Strekove

schvaľuje

žiadosť p. Csongora Ivaniča, bytom Obchodná ul. 744/28, 941 37 Strekov, konateľa v mene spoločnosti RIICS, s.r.o., o odpustenie nájomného pre SPORTPRESSO od 01.01.2021 vrátane až do otvorenia prevádzky, z dôvodu zatvorenia prevádzky - v súvislosti so zavedením striktných opatrení v dôsledku ďalšej vlny pandémie COVID-19.

Hlasovanie č. 17

Počet poslancov OZ: 9

Prítomní: 7 za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

14. Žiadosť PD v Strekove o odpustenie povinnosti zaplatiť penále

Predsedajúci – starosta obce informoval poslancov o podanej žiadosti Poľnohospodárskeho družstva Strekov o odpustenie povinnosti zaplatiť penále za oneskorené platenie dane pre Obec Strekov. Podľa žiadosti PD Strekov sa zaväzuje svoje nedoplatky na daniach uhradiť do 31.3.2021. Starosta obce informoval poslancov OZ o dôvodoch, ktoré sú uvedené v žiadosti.

Obecné zastupiteľstvo v Strekove

berie na vedomie

žiadosť Poľnohospodárskeho družstva Strekov, Hlavná ul. 55/60, 941 37 Strekov IČO: 00587184 o odpustenie povinnosti zaplatiť penále za oneskorené platenie dane pre Obec Strekov.

Hlasovanie č. 18

Počet poslancov OZ: 9

za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

15. Spolufinancovanie projektu „Zvyšovanie bezpečnosti chodcov v obci Strekov“

Starosta obce Ján Téglás informoval poslancov OZ o možnosti zabezpečenia spolufinancovania projektu „Zvyšovanie bezpečnosti chodcov v obci Strekov“ umiestnením dopravných zariadení na zvýšenie bezpečnosti chodcov na miestnych komunikáciách. Predbežnú cenovú ponuku dodalo firma BELLIMPEX, s.r.o, Kossuthova 6, 943 01 Štúrovo, IČO: 36 705 390. Prítomní poslanci boli informovaní o jednotlivých miestach, kde by mali byť umiestnené spomaľovače.

Obecné zastupiteľstvo v Strekove

schvaľuje

zabezpečenie spolufinancovania projektu „Zvyšovanie bezpečnosti chodcov v obci Strekov“ Na základe predbežnej cenovej ponuky BELLIMPEX, s.r.o, Kossuthova 6, 943 01 Štúrovo, IČO: 36 705 390 z celkových oprávnených výdavkov projektu 25.064,47 EUR so spolufinancovaním 5 % vo výške: 1.253,22 EUR

Hlasovanie č. 19

Počet poslancov OZ: 9

za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

V rôznom:

- Starosta obce informoval prítomných poslancov o žiadostiach z minulých zasadnutí, ktoré sú v štádiu riešenia.
- Referoval ďalej o priebehu celoplošného testovania na odhalenie vírusu Covid-19, ktoré pravidelne prebieha v našej obci. Zhodnotil výhody aj nevýhody testovania z pohľadu obce Strekov.
- Počas predchádzajúcich mesiacov sa odovzdávali kompostéry do každej domácnosti, ktoré slúžia na prípravu kvalitného kompostu z organických odpadov obyvateľstva. Obec má v pláne odovzdať kompostéry do každej domácnosti, aby sa splnil plán na 100%.
- V ďalšom bode informoval poslancov o prebiehajúcich rokovaniach ohľadne zmluvy o nakladaní s komunálnym odpadom. Oproti plánovaným zmenám ohľadne množstevného zberu odpadu sa bude takýto zber realizovať až v II. polroku 2021. Obec obdržala 50 ks 60 L nádob na odpad, ktoré nahradia doteraz používané 120 L nádoby v 1 členných domácnostiach – na požiadanie.
- Starosta obce ďalej poznamenal, že prebehlo na Slovensku sčítanie domov, bytov. Podal informácie o spôsobe a stave sčítania obyvateľstva v našej obci, ktoré prebieha elektronickou formou za pomoci sčítacích asistentov.
- V obci bude umiestnených 24 kamier, ktoré zabezpečí firma Wisper s.r.o., po uložení optického kábla na internet.
- Ďalej informoval o podaných a schválených projektoch pre obec.
- Obec má v pláne vydať knihu o pútnickom mieste Cigléd, ktoré je v štádiu riešenie, ako aj o umiestnení obrazov do zastávok.
- Ako uviedol, obec plánuje organizovať Deň obce Strekov dňa 10. júla 2021, s dodržaním platných opatrení.

Nakoľko program zasadnutia obecného zastupiteľstva bol vyčerpaný, predsedajúci – starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

D. a . h

Starosta obce:

Overovatelia:

Zástupca starostu:

Judit Sütő

Prednosta úradu:

Erika Szendiová

Zapísal: