



Obec Strekov

**Obecný úrad v Strekove
dňa 29.06.2021**

Z á p i s n i c a

z 27. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v S t r e k o v e, konaného dňa 29. júna 2021 o 18.30 hodine v zasadacej miestnosti Obecného úradu v Strekove s nasledovným programom:

1. Otvorenie zasadnutia – schválenie programu
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Kontrola uznesení OZ č. 315-337/13052021
5. Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce Strekov za rok 2020
6. Záverečný účet obce Strekov za rok 2020
7. Výročná správa obce Strekov za rok 2020
8. Plán kontrolnej činnosti na 2. polrok 2021
9. Predaj a prenájom majetku obce Strekov
10. Rôzne
11. Návrh na uznesenie
12. Ukončenie

UZNESENIE OZ č. 338 – 363/29062021

Z á p i s n i c a

z 27. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Strekove, konaného dňa 29. júna 2021 o 18.30 hodine v zasadacej miestnosti Obecného úradu v Strekove

Prítomní poslanci: František Vida, Judit Sütő, Zoltán Izsák, Tomáš Kasnyik, Ing. Karol Kovács, Zoltán Kasnyik, József Kovács, Erika Szendiová

Neprítomní poslanci: Ján Kasnyik

Ostatní prítomní: Ján Téglás - starosta obce, Mária Bujnová – ekonómka,
Terézia Skalová – hlavná kontrolórka,
Mgr. Katarína Kecskéssová – zapisovateľka

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol Ján Téglás – starosta obce. Privítal všetkých prítomných. Konštatoval, že z 9 pozvaných poslancov je prítomných 8 poslancov, takže zasadnutie obecného zastupiteľstva je uznášaniaschopné.

1. Predsedajúci – starosta obce predložil návrh programu:

1. Otvorenie zasadnutia – schválenie programu
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Kontrola uznesení OZ č. 315-337/13052021
5. Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce Strekov za rok 2020
6. Záverečný účet obce Strekov za rok 2020
7. Výročná správa obce Strekov za rok 2020
8. Plán kontrolnej činnosti na 2. polrok 2021
9. Predaj a prenájom majetku obce Strekov
10. Rôzne
11. Návrh na uznesenie
12. Ukončenie

Hlasovanie č. 1

Počet poslancov OZ: 9

Prítomní: 8 – František Vida, Judit Sütő, Zoltán Izsák, Tomáš Kasnyik, Ing. Karol Kovács, Zoltán Kasnyik, József Kovács, Erika Szendiová

Neprítomní: Ján Kasnyik

za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

2. Obecné zastupiteľstvo v Strekove zvolil za overovateľov zápisnice:

Ing. Karol Kovács, Erika Szendiová

Hlasovanie č. 2

Počet poslancov OZ: 9

Prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

3. Na vypracovanie uznesenia zo zasadnutia obecného zastupiteľstva odporúča komisiu v nasledovnom zložení:

František Vida , Zoltán Kasnyík

Hlasovanie č. 3

Počet poslancov OZ: 9

Prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

4. Kontrola uznesení OZ č.315 – 337/13052021

Terézia Skalová – hlavná kontrolórka obce predniesla kontrolu uznesení z 26. zasadnutia OZ, čo poslanci zobrali na vedomie

Obecné zastupiteľstvo v Strekove

berie na vedomie

plnenie uznesení OZ č.315 – 337/13052021

Hlasovanie č. 4

Počet poslancov OZ: 9

Prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

5. Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce Strekov za rok 2020

Terézia Skalová – hlavná kontrolórka obce vyslovila svoje stanovisko k záverečnému účtu obce Strekov za rozpočtový rok 2020. Informovala poslancov, že finančné hospodárenie obce sa riadilo schváleným rozpočtom, ktorý bol v priebehu roka päťkrát upravený. Kontrolórka vyhodnotila plnenie rozpočtu príjmov a výdavkov. Poznamenala, že výsledok hospodárenia za rok 2020 je prebytkový. Konštatovala, že obec hospodárila s finančnými prostriedkami a majetkom obce v súlade s ustanoveniami.

Obecné zastupiteľstvo v Strekove

berie na vedomie

stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce Strekov za rozpočtový rok 2020

Hlasovanie č. 5

Počet poslancov OZ: 9
Prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

6. Závěrečný účet obce za rok 2020

Mária Bujnová – ekonómka obecného úradu vysvetlila správu k záverečnému účtu obce Strekov za rok 2020. Poznamenala, že obec v roku 2020 hospodárila dobre, nakoľko vykazuje za rok 2020 prebytok. Navrhuje obecnému zastupiteľstvu schváliť záverečný účet a celoročné hospodárenie obce bez výhrad a prebytok hospodárenia vo výške 2.071,97 EUR previesť na tvorbu rezervného fondu.

Obecné zastupiteľstvo v Strekove

schvaľuje

záverečný účet a celoročné hospodárenie obce Strekov za rok 2020 bez výhrad

Hlasovanie č. 6

Počet poslancov OZ: 9
Prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

7. Tvorba rezervného fondu

Mária Bujnová - ekonómka obecného úradu navrhla previesť vykázaný prebytok hospodárenia vo výške 2.071,97 EUR za rok 2020 do rezervného fondu. Poslanci schválili predložený návrh.

Obecné zastupiteľstvo v Strekove

schvaľuje

prevod prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške **2.071,97 EUR**

Hlasovanie č. 7

Počet poslancov OZ: 9
Prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

8. Konsolidovaná výročná správa obce za rok 2020

Mária Bujnová – finančná účtovníčka obecného úradu predložila a vysvetlila výročnú správu obce Strekov za rok 2020. Poslanci k predloženej správe nemali žiadne pripomienky.

Obecné zastupiteľstvo v Strekove

berie na vedomie

konsolidovanú výročnú správu obce Strekov za rok 2020

Hlasovanie č. 8

Počet poslancov OZ: 9

Prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

9. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 2. polrok 2021

Terézia Skalová – hlavná kontrolórka obce predložila návrh plánu kontrolnej činnosti na 2. polrok 2021. Pripomenula poslancom, že kontrolnú činnosť vykonáva aj na požiadanie poslancov OZ. Poslanci nemali žiadne poznatky, pripomienky k predloženému plánu.

Obecné zastupiteľstvo v Strekove

schvaľuje

plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 2. polrok 2021

Hlasovanie č. 9

Počet poslancov OZ: 9

Prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

10. Žiadosť o dokúpenie pozemku – František Vida , bytom Nová cintorínska ulica č. 595/10, 941 37 Strekov

Žiadosť – František Vida , bytom Nová cintorínska ulica č. 595/10, 941 37 Strekov žiada o odkúpenie nehnuteľnosti v kat. území obce Strekov parcela číslo 790/1 ktorá je vo vlastníctve Obce Strekov. Starosta obce informoval poslancov , že sa jedná o časť, ktorá je bezprostredne príľahlá k pozemku vo vlastníctve žiadateľov.

Obecné zastupiteľstvo v Strekove

schvaľuje

odpredaj majetku obce – o výmere 154 m² pozemok (záhrada) parcela registra E číslo 790/1, na Novej cintorínskej ulici – orientačné číslo 10, na LV č. 3755 patriaci Obci Strekov, ktorú obec po schválení OZ v Strekove odpredá pre kupujúceho – **František Vida , bytom Nová cintorínska ulica č. 595/10, 941 37 Strekov**, v zmysle zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a to uplatnením § 9a odsek (8) písmeno e). Ide o prípad hodný osobitného zreteľa.

za kúpnu cenu 4,00 EUR/m².

$$- \quad 154 \text{ m}^2 \times 4,00 \text{ EUR/m}^2 \quad = \quad 616,00 \text{ EUR spolu}$$

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku bola stanovená za cenu obvyklú v obci Strekov.

Zámer odpredaja majetku obce bol zverejnený na úradnej tabuli obce, dátum vyvesenia: 17.05.2021, zvesený dňa: 02.06.2021.

Náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva do KN a vyhotovenie kúpnej zmluvy hradí kupujúci.

1. p o v e r u j e

obecný úrad, aby zabezpečil predaj tohto majetku obce po stránke organizačnej, economickej a právnej a zároveň zverejnil kúpnu zmluvu na webovej stránke obce.

Hlasovanie č. 10

Počet poslancov OZ: 9

Prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

11. Žiadosť o odkúpenie pozemku – Tomáš Popellár, bytom, Nová cintorínska ulica 599/4, 941 37 Strekov

Žiadosť – Tomáš Popellár, bytom, Nová cintorínska ulica 599/4, 941 37 Strekov, žiada o odkúpenie nehnuteľnosti v kat. území obce Strekov parcela číslo 790/1 vo výmere 348 m² ktorá je vo vlastníctve Obce Strekov. Starosta obce informoval poslancov, že sa jedná o časť, ktorá je bezprostredne priláhlá k pozemku vo vlastníctve žiadateľov. Poslanci vyjadrovali svoj pohľad na možný odpredaj.

Obecné zastupiteľstvo v Strekove

schvaľuje

odpredaj majetku obce – o výmere 348 m² pozemok (záhrada) parcela registra E číslo 790/1, na Novej cintorínskej ulici – orientačné číslo 4, na LV č. 3755 patriaci Obci Strekov, ktorú obec po schválení OZ v Strekove odpredá pre kupujúceho – Tomáš Popellár, bytom, Nová cintorínska ulica 599/4, 941 37 Strekov, v zmysle zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a to uplatnením § 9a odsek (8) písmeno e). Ide o prípad hodný osobitného zreteľa.

za kúpnu cenu 4,00 EUR/m².

$$- \quad 348 \text{ m}^2 \times 4,00 \text{ EUR/m}^2 \quad = \quad 1.392,00 \text{ EUR spolu}$$

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku bola stanovená za cenu obvyklú v obci Strekov.

Zámer odpredaja majetku obce bol zverejnený na úradnej tabuli obce, dátum vyvesenia: 17.05.2021, zvesený dňa: 02.06.2021.

Náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva do KN a vyhotovenie kúpnej zmluvy hradí kupujúci.

1.p o v e r u j e

obecný úrad, aby zabezpečil predaj tohto majetku obce po stránke organizačnej, ekonomickej a právnej a zároveň zverejnil kúpnu zmluvu na webovej stránke obce.

Hlasovanie č. 11

Počet poslancov OZ: 9

Prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

12. Žiadosť o odkúpenie pozemku - Mgr. Rozália Hóka, bytom Brezová ulica 1005/15, 941 37 Strekov

Žiadosť – Mgr. Rozália Hóka, bytom Brezová ulica 1005/15, 941 37 Strekov žiada o odkúpenie nehnuteľnosti v kat. území obce Strekov parcela číslo 790/1 vo výmere 237 m² ktorá

je vo vlastníctve Obce Strekov. Starosta obce informoval poslancov , že sa jedná o časť, ktorá je bezprostredne priľahlá k pozemku vo vlastníctve žiadateľov. Poslanci vyjadrovali svoj pohľad na možný odpredaj.

Obecné zastupiteľstvo v Strekov

schvaľuje

odpredaj majetku obce – o výmere 237 m² pozemok (záhrada) parcela registra E číslo 790/1, na Novej cintorínskej ulici – orientačné číslo 12, na LV č. 3755 patriaci Obci Strekov, ktorú obec po schválení OZ v Strekov odpredá pre kupujúceho – **Mgr. Rozália Hóka, bytom Brezová ulica 1005/15, 941 37 Strekov**, v zmysle zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a to uplatnením § 9a odsek (8) písmeno e). Ide o prípad hodný osobitného zreteľa.

za kúpnu cenu 4,00 EUR/m².

$$- \quad 237 \text{ m}^2 \times 4,00 \text{ EUR/m}^2 \quad = \quad 948,00 \text{ EUR spolu}$$

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku bola stanovená za cenu obvyklú v obci Strekov.

Zámer odpredaja majetku obce bol zverejnený na úradnej tabuli obce, dátum vyvesenia: 17.05.2021, zvesený dňa: 02.06.2021.

Náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva do KN a vyhotovenie kúpnej zmluvy hradí kupujúci.

1. p o v e r u j e

obecný úrad, aby zabezpečil predaj tohto majetku obce po stránke organizačnej, ekonomickej a právnej a zároveň zverejnil kúpnu zmluvu na webovej stránke obce.

Hlasovanie č. 12

Počet poslancov OZ: 9

Prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

13. Žiadosť o odkúpenie pozemku - Karol Petráš a Valéria Petrášová, bytom Brezová ulica 1004/13, 941 37 Strekov

Žiadosť – Karol Petráš a Valéria Petrášová, bytom Brezová ulica 1004/13, 941 37 Strekov žiadajú o odkúpenie nehnuteľnosti v kat. území obce Strekov parcela číslo 790/1 vo výmere 286 m² ktorá je vo vlastníctve Obce Strekov. Starosta obce informoval poslancov , že sa jedná o časť, ktorá je bezprostredne priľahlá k pozemku vo vlastníctve žiadateľov. Poslanci

vyjadrovali svoj pohľad na možný odpredaj.

Obecné zastupiteľstvo v Strekove

schvaľuje

odpredaj majetku obce – o výmere 286 m² pozemok (záhrada) parcela registra E číslo 790/1, na Novej cintorínskej ulici – orientačné číslo 14, na LV č. 3755 patriaci Obci Strekov, ktorú obec po schválení OZ v Strekove odpredá pre kupujúceho – **Karol Petráš a Valéria Petrášová, bytom Brezová ulica 1004/13, 941 37 Strekov**, v zmysle zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a to uplatnením § 9a odsek (8) písmeno e). Ide o prípad hodný osobitného zreteľa.

za kúpnu cenu 4,00 EUR/m².

$$- \quad 286 \text{ m}^2 \times 4,00 \text{ EUR/m}^2 \quad = \quad 1.144,00 \text{ EUR spolu}$$

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku bola stanovená za cenu obvyklú v obci Strekov.

Zámer odpredaja majetku obce bol zverejnený na úradnej tabuli obce, dátum vyvesenia: 17.05.2021, zvesený dňa: 02.06.2021.

Náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva do KN a vyhotovenie kúpnej zmluvy hradí kupujúci.

1. p o v e r u j e

obecný úrad, aby zabezpečil predaj tohto majetku obce po stránke organizačnej, ekonomickej a právnej a zároveň zverejnil kúpnu zmluvu na webovej stránke obce.

Hlasovanie č. 13

Počet poslancov OZ: 9

Prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

14. Žiadosť o odkúpenie pozemku - Imrich Skala a Terézia Skalová , bytom Nová cintorínska ulica č. 592/16, 941 37 Strekov

Žiadosť – Imrich Skala a Terézia Skalová , bytom Nová cintorínska ulica č. 592/16, 941 37 Strekov žiadajú o odkúpenie nehnuteľnosti v kat. území obce Strekov parcela číslo 790/1 vo výmere 295 m² ktorá je vo vlastníctve Obce Strekov. Starosta obce informoval poslancov , že sa jedná o časť, ktorá je bezprostredne priľahlá k pozemku vo vlastníctve žiadateľov. Poslanci vyjadrovali svoj pohľad na možný odpredaj.

Obecné zastupiteľstvo v Strekove

schvaľuje

odpredaj majetku obce – o výmere 295 m² pozemok (záhrada) parcela registra E číslo 790/1, na Novej cintorínskej ulici – orientačné číslo 16, na LV č. 3755 patriaci Obci Strekov, ktorú obec po schválení OZ v Strekove odpredá pre kupujúceho – **Imrich Skala a Terézia Skalová , bytom Nová cintorínska ulica č. 592/16, 941 37 Strekov**, v zmysle zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a to uplatnením § 9a odsek (8) písmeno e). Ide o prípad hodný osobitného zreteľa.

za kúpnu cenu 4,00 EUR/m².

$$- \quad 295 \text{ m}^2 \times 4,00 \text{ EUR/m}^2 \quad = \quad 1.180,00 \text{ EUR spolu}$$

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku bola stanovená za cenu obvyklú v obci Strekov.

Zámer odpredaja majetku obce bol zverejnený na úradnej tabuli obce, dátum vyvesenia: 17.05.2021, zvesený dňa: 02.06.2021.

Náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva do KN a vyhotovenie kúpnej zmluvy hradí kupujúci.

1. p o v e r u j e

obecný úrad, aby zabezpečil predaj tohto majetku obce po stránke organizačnej, ekonomickej a právnej a zároveň zverejnil kúpnu zmluvu na webovej stránke obce.

Hlasovanie č. 14

Počet poslancov OZ: 9

Prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

15. Žiadosť o odkúpenie pozemku - Tomáš Štégmár a Annamária Štégmár, bytom Brezová ulica 1005/15, 941 37 Strekov

Žiadosť – Tomáš Štégmár a Annamária Štégmár, bytom Brezová ulica 1005/15, 941 37 Strekov žiadajú o odkúpenie nehnuteľnosti v kat. území obce Strekov parcela číslo 790/1 vo výmere 124 m² ktorá je vo vlastníctve Obce Strekov. Starosta obce informoval poslancov , že sa jedná o časť, ktorá je bezprostredne priľahlá k pozemku vo vlastníctve žiadateľov. Poslanci vyjadrovali svoj pohľad na možný odpredaj.

Obecné zastupiteľstvo v Strekove

schvaľuje

odpredaj majetku obce – o výmere 124 m² pozemok (záhrada) parcela registra E číslo 789/1, na Novej cintorínskej ulici – orientačné číslo 26, na LV č. 1 patriaci Obci Strekov, ktorú obec po schválení OZ v Strekove odpredá pre kupujúceho – **Tomáš Štégmár a Annamária Štégmár, bytom Brezová ulica 1005/15, 941 37 Strekov v**, v zmysle zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a to uplatnením § 9a odsek (8) písmeno e). Ide o prípad hodný osobitného zreteľa.

za kúpnu cenu 4,00 EUR/m².

$$- \quad 124 \text{ m}^2 \times 4,00 \text{ EUR/m}^2 \quad = \quad 496,00 \text{ EUR spolu}$$

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku bola stanovená za cenu obvyklú v obci Strekov.

Zámer odpredaja majetku obce bol zverejnený na úradnej tabuli obce, dátum vyvesenia: 17.05.2021, zvesený dňa: 02.06.2021.

Náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva do KN a vyhotovenie kúpnej zmluvy hradí kupujúci.

1. p o v e r u j e

obecný úrad, aby zabezpečil predaj tohto majetku obce po stránke organizačnej, ekonomickej a právnej a zároveň zverejnil kúpnu zmluvu na webovej stránke obce.

Hlasovanie č. 15

Počet poslancov OZ: 9

Prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

16. Žiadosť o odkúpenie pozemku - Attila Szekeres, bytom Úzka ulica 466/11, 941 37 Strekov

Žiadosť – Attila Szekeres, bytom Úzka ulica 466/11, 941 37 Strekov žiada o odkúpenie nehnuteľnosti v kat. území obce Strekov parcela číslo 790/1 vo výmere 294 m² ktorá je vo vlastníctve Obce Strekov. Starosta obce informoval poslancov, že sa jedná o časť, ktorá je bezprostredne priľahlá k pozemku vo vlastníctve žiadateľov. Poslanci vyjadrovali svoj pohľad na možný odpredaj.

Obecné zastupiteľstvo v Strekove

schvaľuje

odpredaj majetku obce – o výmere 294 m² pozemok (záhrada) parcela registra E číslo 790/1, na Novej cintorínskej ulici – orientačné číslo 20, na LV č. 3755 patriaci Obci Strekov,

ktorú obec po schválení OZ v Strekove odpredá pre kupujúceho – **Attila Szekeres, bytom Úzka ulica 466/11, 941 37 Strekov**, v zmysle zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a to uplatnením § 9a odsek (8) písmeno e). Ide o prípad hodný osobitného zreteľa.

za kúpnu cenu 4,00 EUR/m².

$$- 294 \text{ m}^2 \times 4,00 \text{ EUR/m}^2 = 1.176,00 \text{ EUR spolu}$$

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku bola stanovená za cenu obvyklú v obci Strekov.

Zámer odpredaja majetku obce bol zverejnený na úradnej tabuli obce, dátum vyvesenia: 17.05.2021, zvesený dňa: 02.06.2021.

Náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva do KN a vyhotovenie kúpnej zmluvy hradí kupujúci.

1. p o v e r u j e

obecný úrad, aby zabezpečil predaj tohto majetku obce po stránke organizačnej, economickej a právnej a zároveň zverejnil kúpnu zmluvu na webovej stránke obce.

Hlasovanie č. 16

Počet poslancov OZ: 9

za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

17. Žiadosť o odkúpenie pozemku - Karol Jankulár a Magdaléna Jankulárová, bytom Ciglédská ulica 279/26, 941 37 Strekov

Žiadosť – Karol Jankulár a Magdaléna Jankulárová, bytom Ciglédská ulica 279/26, 941 37 Strekov žiadajú o odkúpenie nehnuteľnosti v kat. území obce Strekov parcela číslo 319/2 vo výmere 300 m² ktorá je vo vlastníctve Obce Strekov. Starosta obce informoval poslancov , že sa jedná o časť, ktorá je bezprostredne priľahlá k pozemku vo vlastníctve žiadateľov. Poslanci vyjadrovali svoj pohľad na možný odpredaj.

Obecné zastupiteľstvo v Strekove

schvaľuje

zámer predaja majetku obce – o výmere 300 m² pozemok (záhrada) parcela registra C číslo 319/2, na Ciglédskej ulici, na LV č. 1 patriaci Obci Strekov, ktorú plánuje obec po schválení OZ v Strekove odpredať pre kupujúceho – **Karol Jankulár a Magdaléna**

Jankulárová, bytom Ciglédská ulica 279/26, 941 37 Strekov, v zmysle zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a to uplatnením § 9a odsek (8) písmeno e). Ide o prípad hodný osobitného zreteľa.

Zdôvodnenie: Dôvodom osobitného zreteľa je aj skutočnosť, že žiadaný pozemok je bezprostredne príľahlý k pozemku vo vlastníctve žiadateľov - parcela č. 319/1 na LV č. 741. Obec tento pozemok nevyužíva a nemá k nemu ani prístup.

Hlasovanie č. 17

Počet poslancov OZ: 9

Prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

18. Žiadosť o odkúpenie pozemku - Mgr. Miroslav Hráček, bytom Hlavná ulica 941/86, 941 37 Strekov

Žiadosť – Mgr. Miroslav Hráček, bytom Hlavná ulica 941/86, 941 37 Strekov žiada o odkúpenie nehnuteľnosti v kat. území obce Strekov parcela číslo 3302/1 vo výmere 67 m² ktorá je vo vlastníctve Obce Strekov. Starosta obce informoval poslancov, že sa jedná o časť, ktorá je bezprostredne príľahlá k pozemku vo vlastníctve žiadateľov. Poslanci vyjadrovali svoj pohľad na možný odpredaj.

Obecné zastupiteľstvo v Strekove

schvaľuje

odpredaj majetku obce podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov a to pozemok – parcela registra „C“ o výmere **67 m²** odčlenené od pozemku parc. číslo 3302/1 na LV č. 1 patriaci Obci Strekov, podľa geometrického plánu č. 71/2020 vyhotovený geodetom – Ing. Alexander Leboz - GEOPARD, Brezová ulica 1250/3, 941 37 Strekov, IČO: 34 691 588, overený OÚKO Nové Zámky 13.05.2021 pod číslom 591/21, pre kupujúceho - **Mgr. Miroslav Hráček, bytom Hlavná ulica 941/86, 941 37 Strekov**

Ide o prípad hodný osobitného zreteľa. Dôvodom osobitného zreteľa je aj skutočnosť, že žiadaný pozemok je bezprostredne príľahlý k pozemku vo vlastníctve žiadateľa - parcela č. 2258/3 na LV č. 4230.

Hodnota majetku:

- **67 m² x 4,00 EUR/m² = 268,00 EUR**
 Spolu = 268,00 EUR

Zámer a spôsob odpredaja majetku obce bol zverejnený na úradnej tabuli obce, dátum vyvesenia: 14.05.2021, zvesený dňa: 28.06.2021

Náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva do KN a vyhotovenie kúpnej zmluvy hradí

kupujúci.

1. p o v e r u j e

obecný úrad, aby zabezpečil predaj tohto majetku obce po stránke organizačnej, ekonomickej a právnej a zároveň zverejnil kúpnu zmluvu na webovej stránke obce.

Hlasovanie č. 18

Počet poslancov OZ: 9

Prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

19. Žiadosť o odkúpenie pozemku - Mgr. Miroslav Hráček, bytom Hlavná ulica 941/86, 941 37 Strekov

Žiadosť – Mgr. Miroslav Hráček, bytom Hlavná ulica 941/86, 941 37 Strekov žiada o odkúpenie nehnuteľnosti v kat. území obce Strekov parcela číslo 3302/5 vo výmere 47 m² ktorá je vo vlastníctve Obce Strekov. Starosta obce informoval poslancov , že sa jedná o časť, ktorá je bezprostredne priľahlá k pozemku vo vlastníctve žiadateľov, že ide o pozemok, ktorý je priľahlý aj k iným pozemkom vo viniciach. Poslanci sa vyjadrovali k zámeru predaja v spomínanej lokalite.

Obecné zastupiteľstvo v Strekove

odročí

zámer predaja majetku obce – o výmere 47 m² pozemok (ostatná plocha) parcela číslo 3302/5 na LV č. 1 patriaci Obci Strekov, ktorú plánuje obec po schválení OZ v Strekove odpredať pre kupujúceho – Mgr. Miroslav Hráček, bytom Hlavná ulica 941/86, 941 37 Strekov, v zmysle zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a to uplatnením § 9a odsek (8) písmeno e). Ide o prípad hodný osobitného zreteľa.

Zdôvodnenie: Dôvodom osobitného zreteľa je aj skutočnosť, že žiadaný pozemok je bezprostredne priľahlý k pozemku vo vlastníctve žiadateľa.

Hlasovanie č. 19

Počet poslancov OZ: 9

Prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

20. Predaj majetku obce - BA – VE trans, s.r.o., IČO: 46 849 424, so sídlom 1164, 941 37 Strekov

Žiadosť – BA – VE trans, s.r.o., IČO: 46 849 424, so sídlom 1164, 941 37 Strekov žiada o odkúpenie nehnuteľnosti v kat. území obce Strekov parcela číslo 4146/18 o výmere 90 m² ktorá je vo vlastníctve Obce Strekov. Starosta obce informoval poslancov o lokalite, kde sa predmetný pozemok nachádza. Žiadaný pozemok je bezprostredne priľahlý k pozemku vo vlastníctve žiadateľa.

Obecné zastupiteľstvo v Strekove

schvaľuje

odpredaj majetku obce podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov a to pozemok – parcela registra „C“ č. 4146/18 o výmere **90 m²** odčlenené od pozemku parc. číslo 4146/1 na LV č. 1 patriaci Obci Strekov, podľa geometrického plánu č. 57/2021 vyhotovený súkromným geodetom – p. Bencze Michal, Nová cesta 12, 941 10 Tvrdošovce, IČO: 14427508, overený OÚKO Nové Zámky 20.05.2021 pod číslom G48/21, pre kupujúceho - **BA – VE trans, s.r.o., IČO: 46 849 424, so sídlom 1164, 941 37 Strekov.**

Ide o prípad hodný osobitného zreteľa a to vyrovnanie uličnej čiary – parcela č. 4146/6.

Hodnota majetku:

- **90 m² x 4,00 EUR/m² = 360,00 EUR**
Spolu = 360,00 EUR

Zámer a spôsob odpredaja majetku obce bol zverejnený na úradnej tabuli obce, dátum vyvesenia: 29.03.2021, zvesený dňa: 28.06.2021

Náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva do KN a vyhotovenie kúpnej zmluvy hradí kupujúci.

Hlasovanie č. 20

Počet poslancov OZ: 9

Prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

21. Žiadosť o odkúpenie pozemku - Kristián Szombat, Školská ulica 848/37, 941/86, 941 37 Strekov a Kristóf Szombat Mgr., Brezová ulica 1023/2, 941 37 Strekov

Žiadosť – Kristián Szombat, Školská ulica 848/37, 941/86, 941 37 Strekov a Kristóf Szombat

Mgr., Brezová ulica 1023/2, 941 37 Strekov žiadajú o odkúpenie nehnuteľnosti v kat. území obce Strekov parcela číslo 146 (diel č. 3 o 1 m² a parcela číslo 244/1 diel č. 4 o 115 m² ktorá je vo vlastníctve Obce Strekov. Starosta obce informoval poslancov, že sa jedná o časť, ktorá je bezprostredne priľahlá k pozemku vo vlastníctve žiadateľov, že ide o pozemok, ktorý je priľahlý aj k iným pozemkom vo viniciach. Ďalej poznamenal, že kupujúci ponúkajú na zámenu parcelu č. 148 – diel č. 1 o 33 m² v ich vlastníctve pod LV č. 4223.

Obecné zastupiteľstvo v Strekove

schvaľuje

zámer predaja majetku obce – o výmere spolu 88 m² pozemok (ostatná plocha) parcela číslo 146 (diel č. 3 o 1 m² a parcela číslo 244/1 diel č. 4 o 115 m² na LV č. 1 patriaci Obci Strekov, ktorú plánuje obec po schválení OZ v Strekove odpredať pre kupujúceho – **Kristián Szombat, Školská ulica 848/37, 941/86, 941 37 Strekov a Kristóf Szombat Mgr., Brezová ulica 1023/2, 941 37 Strekov**, v zmysle zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a to uplatnením § 9a odsek (8) písmeno e). Ide o prípad hodný osobitného zreteľa. Kupujúci ponúkajú na zámenu parcelu č. 148 – diel č. 1 o 33 m² v ich vlastníctve pod LV č. 4223.

Zdôvodnenie: Dôvodom osobitného zreteľa je zachovanie uličnej čiary na Hlavnej ulici a vyrovnanie priebehu odvodňovacieho jarku vo vlastníctve obce.

Hlasovanie č. 21

Počet poslancov OZ: 9

Prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

22. Žiadosť o odkúpenie pozemku - Klára Baloghová, Veľká krivá 286/24, 941 37 Strekov, Helena Lojková, 941 35 Dubník č. 426 a Ondrej Szabó, Malonovského 70, 935 61 Hronovce

Žiadosť – Klára Baloghová, Veľká krivá 286/24, 941 37 Strekov, Helena Lojková, 941 35 Dubník č. 426 a Ondrej Szabó, Malonovského 70, 935 61 Hronovce žiadajú o odkúpenie nehnuteľnosti v kat. území obce Strekov parcela číslo 773/15 vo výmere 17 m² ktorá je vo vlastníctve Obce Strekov. Starosta obce informoval poslancov, že sa jedná o časť, ktorá je bezprostredne priľahlá k pozemku vo vlastníctve žiadateľov. Poslanci vyjadrovali svoj pohľad na možný odpredaj.

Obecné zastupiteľstvo v Strekove

schvaľuje

zámer predaja majetku obce – o výmere 17 m² pozemok (zastavaná plocha a nádvorie) odčlenený od parcela číslo 773/15 reg. „C“ na LV č. 1 patriaci Obci Strekov, ktorú plánuje obec po schválení OZ v Strekove odpredať pre kupujúceho – **Klára Baloghová, Veľká krivá 286/24, 941 37 Strekov, Helena Lojková, 941 35 Dubník č. 426 a Ondrej Szabó, Malonovského 70, 935 61 Hronovce**, v zmysle zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a to uplatnením § 9a odsek (8) písmeno e). Ide o prípad hodný osobitného

zreteľa.

Zdôvodnenie: Dôvodom osobitného zreteľa je vyrovnanie uličnej čiary na Veľkej krivej ulici.

Hlasovanie č. 22

Počet poslancov OZ: 9

Prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

23. Žiadosť o odkúpenie pozemku - Alexander Húška, bytom Rúbaňská cesta 148/8, 941 37 Strekov

Žiadosť – Alexander Húška, bytom Rúbaňská cesta 148/8, 941 37 Strekov žiada o odkúpenie nehnuteľnosti v kat. území obce Strekov parcela číslo 775/3 vo výmere 393 m² ktorá je vo vlastníctve Obce Strekov. Starosta obce informoval poslancov, že sa jedná o časť, ktorú užíva od 1.7.2016 žiadateľ na základe nájomnej zmluvy uzatvorenej s Obcou Strekov. Poslanci vyjadrovali svoj pohľad na možný odpredaj pozemku. Starosta upozornil poslancov OZ, že žiadateľ do termínu zasadaniu OZ nepredložil autorizačne a úradne overený geometrický plán k vytýčeniu hranice pozemku

Obecné zastupiteľstvo v Strekove

odročí

odpredaja majetku obce – o výmere 393 m² pozemok (záhrada) parcela registra C číslo 775/3, na Rúbaňskej ceste, LV č. 1 patriaci Obci Strekov, ktorú plánuje obec po schválení OZ v Strekove odpredať pre kupujúceho – Alexander Húška, bytom Rúbaňská cesta 148/8, 941 37 Strekov, v zmysle zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a to uplatnením § 9a odsek (8) písmeno e). Ide o prípad hodný osobitného zreteľa.

Zdôvodnenie: Dôvodom osobitného zreteľa je aj skutočnosť, že na žiadaný pozemok je medzi žiadateľom a vlastníkom uzatvorená nájomná zmluva od 1.7.2016. Obec tento pozemok nevyužíva.

Hlasovanie č. 23

Počet poslancov OZ: 9

Prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

24. Dodatok č. 1 k Dohode o partnerstve a vzájomnej spolupráci

Predsedajúci starosta informoval poslancov, že je pripravený Dodatok č. 1 k Dohode o partnerstve a vzájomnej spolupráci medzi obcami v názve „Kürt“. Nakoľko sa jedná aj o obce z Maďarskej republiky, bolo potrebné upresniť v Dohode časový harmonogram organizovania Spoločných obecných dní s prihliadaním na pandemickú situáciu. Dohoda sa mení v Čl.II. bod 1, v Čl. IV. bod 1.

Obecné zastupiteľstvo v Strekove

schvaľuje

podpísanie Dodatku č. 1 k Dohode o partnerstve a vzájomnej spolupráci medzi obcami v Slovenskej republike : Obec Strekov, Ohrady, Mostová a obcami v Maďarskej republike: Obec Erdőkürt, Hejőkürt, Tiszakürt . Dohoda sa mení v Čl.II. bod 1, v Čl. IV. bod 1.

Hlasovanie č. 24

Počet poslancov OZ: 9

Prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

25. Program ku dňu obce

Ján Téglás – starosta obce podrobne sa venoval programu ku dňu obce Strekov, ktoré sa má konať 10. júla 2021. Počas slávnostného obecného zastupiteľstva sa bude podpisovať Dodatok č. 1 k Dohode o partnerstve a vzájomnej spolupráci.

Obecné zastupiteľstvo v Strekove

berie na vedomie

podrobný program ku dňu obce Strekov, ktoré sa bude konať dňa 10. júla 2021

Hlasovanie č. 25

Počet poslancov OZ: 9

Prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

26 Uzatvorenie zmluvy so spoločnosťou Packeta Slovakia s.r.o. so sídlom Kopčianska 3338/82 A, 851 01 Bratislava, IČO: 48136999

Na základe žiadosti spoločnosti Packeta s.r.o. so sídlom Kopčianska 3338/82 A, 851 01 Bratislava, IČO: 48136999 starosta obce informoval poslancov o možnosti umiestnenia elektronického samoobslužného výdajného zariadenia – tzv. Z-boxu v obci Strekov. Ide o službu pre občanov ako alternatívna poštová služba v obci.

Obecné zastupiteľstvo v Strekove

schvaľuje

uzatvorenie zmluvy so spoločnosťou Packeta Slovakia s. r. o. so sídlom Kopčianska 3338/82 A, 851 01 Bratislava, IČO: 48136999 o umiestnení elektronického samoobslužného výdajného zariadenia – tzv. Z-boxu v obci Strekov, na parcele číslo 3865/4.

Hlasovanie č. 26

Počet poslancov OZ: 9

Prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

V rôznom:

- Starosta obce informoval prítomných poslancov o žiadostiach z minulých zasadnutí, ktoré sú v štádiu riešenia.
- V ďalšom bode informoval poslancov o prebiehajúcich rokovaní ohľadne zmluvy o nakladaní s komunálnym odpadom. Oproti plánovaným zmenám ohľadne množstevného zberu odpadu sa bude takýto zber realizovať až v II. polroku 2021, nakoľko zmluvný partner FCC mení spôsob čipovania smetných nádob
- Ako uviedol, obec plánuje organizovať Deň obce Strekov dňa 10. júla 2021, s dodržaním platných opatrení, a prípravy na toto podujatie sú už rozbehnuté. Nakoľko cezhraničné stretnutie obcí nebude možné, našu obec navštívia len poslanci jednotlivých obcí „Kürt“, na podpísanie zmluvy o spoluprácu na ďalšie roky.
- Starosta obce informoval prítomných, že v dňoch 26.8.-29.8.2021 prebehne stretnutie partnerských obcí v rámci projektu AgriCULTURAL exchange for a more cohesive EU v Rumunsku v meste Săcueni maď. Székelyhid.
- Informoval o prebiehajúcom projekte ohľadne bezpečnostných značení v obci, ktorý projekt je v štádiu riešenia.
- Na otázku poslancov ohľadne plánovaného osadenia veterných mlynov informoval, že nedošlo k dohode medzi majiteľmi pozemkov, z tohto dôvodu tento projekt sa neuskutoční.
- Obec prispeje organizáciám podľa požiadaviek na ich činnosť ako v minulosti prihliadajúc na časový harmonogram a činnosť.
- Poslanci sa venovali bezpečnosti
- Informoval, že v našej obci sa umiestnili ďalšie dve lampy verejného osvetlenia na miesta, ktoré boli problematické.
- Ďalej informoval o podaných a schválených projektoch pre obec.

Nakoľko program zasadnutia obecného zastupiteľstva bol vyčerpaný, predsedajúci – starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

D. a . h

Starosta obce:

Overovatelia:

Zástupca starostu:

Tomáš Kasnyík

Zoltán Kasnyík

Zapísal: